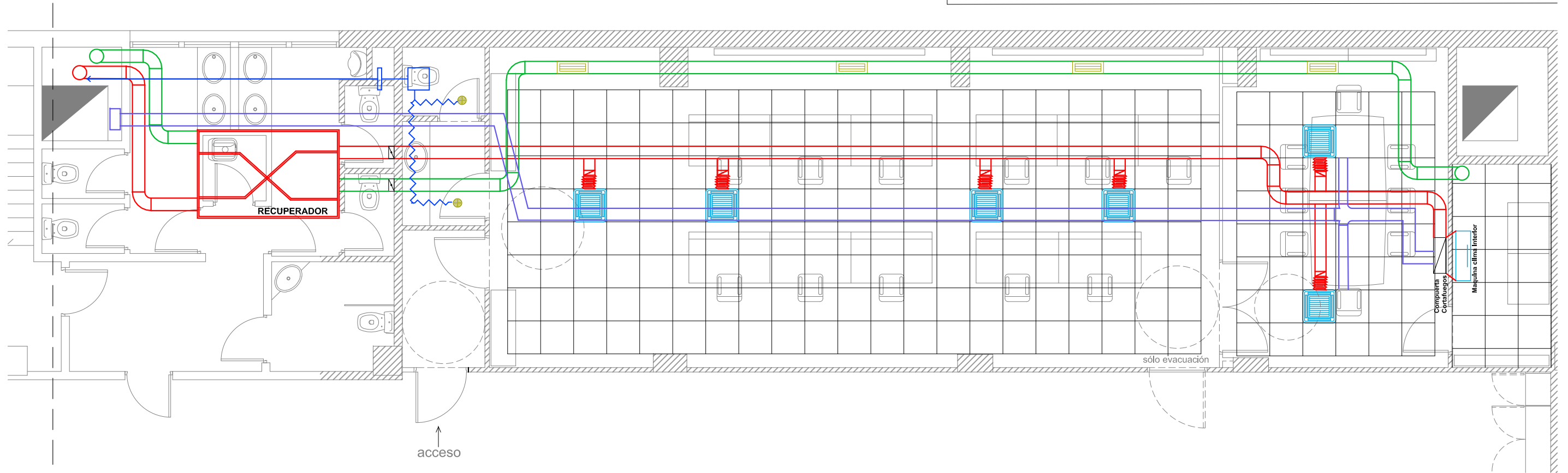
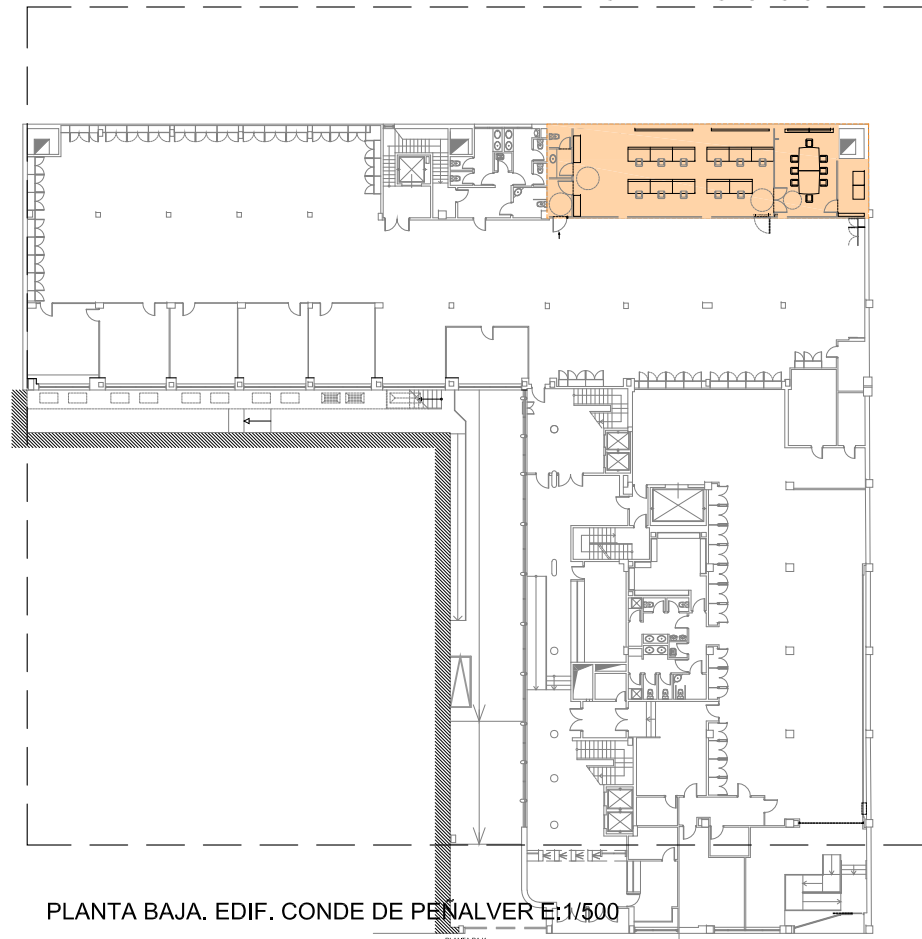


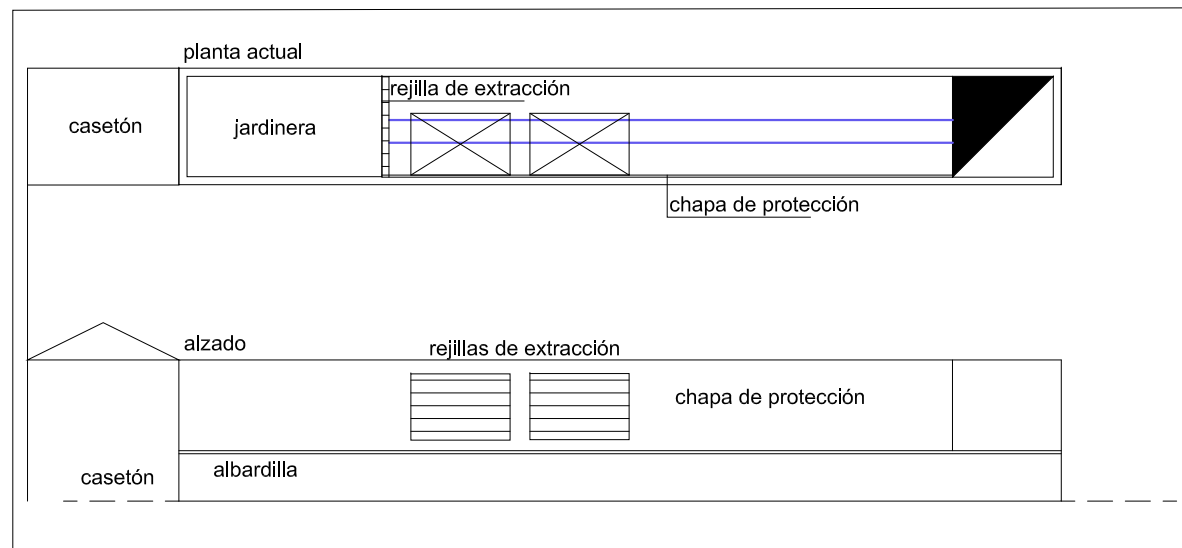


ZONA DE ACTUACIÓN



PLANTA BAJA. EDIF. CONDE DE PEÑALVER E: 1/500

DETALLE UNIDADES EXTERIORES



LEYENDA	
	CASSETTE TECHO
	REJILLA DE EXTRACCIÓN
	BOCA EXTRACCION
	CONDUCTO IMPULSOR
	CONDUCTO RECUPERACION CO2
	CANAleta LINEAS FRIGOFICA/DATOS/POTENCIA
	EXTRACCION ASEOS



PROPIEDAD

Nº. INMUEBLE
000000

Nº. EXPEDIENTE
000000

ARQUITECTO

POBLACION :

ENCARGO :

FASE :

INMUEBLE

FECHA

PROYECTO :
04/2025

MODIFICADO :

PLANO

PLANO Nº

EDIFICIO CENTRO DIRECTIVO
C/ CONDE DE PEÑALVER, 19BIS - MADRID.
TRASLADO CRA e INSTALACIÓN
DE SUMINISTRO DE EMERGENCIA

MEMORIA TÉCNICA DE EJECUCIÓN

ESTADO REFORMADO - PLANTA BAJA
INSTALACIÓN DE SEGURIDAD E INTRUSIÓN

IC-01

ESCALA

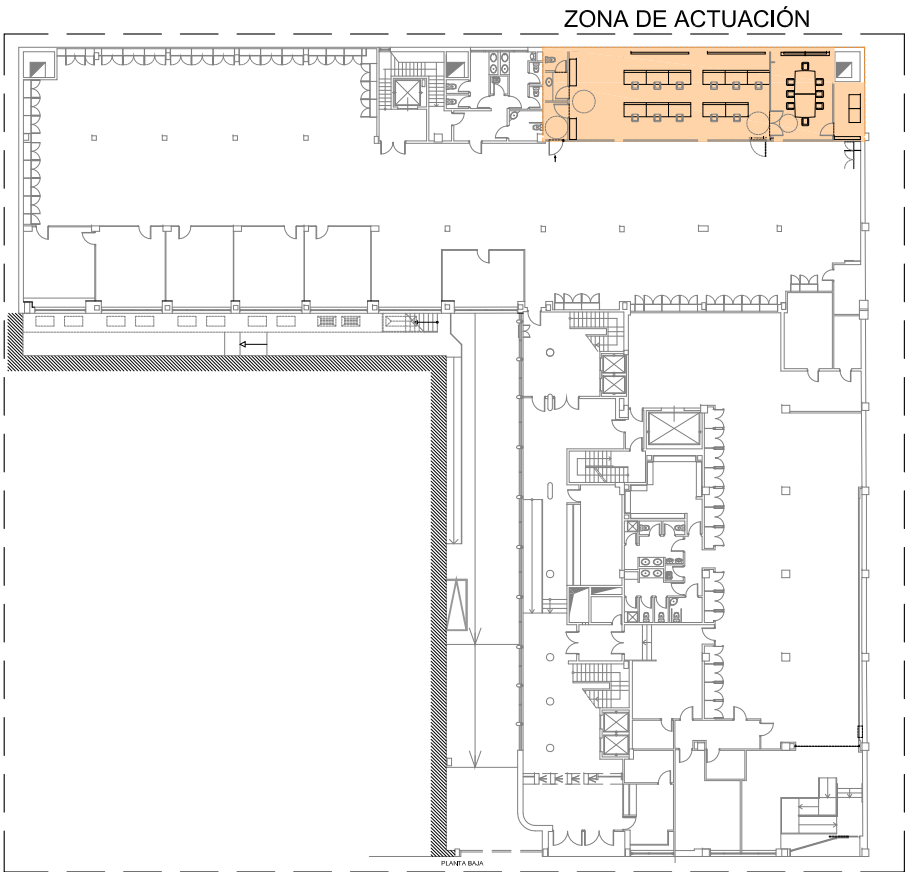
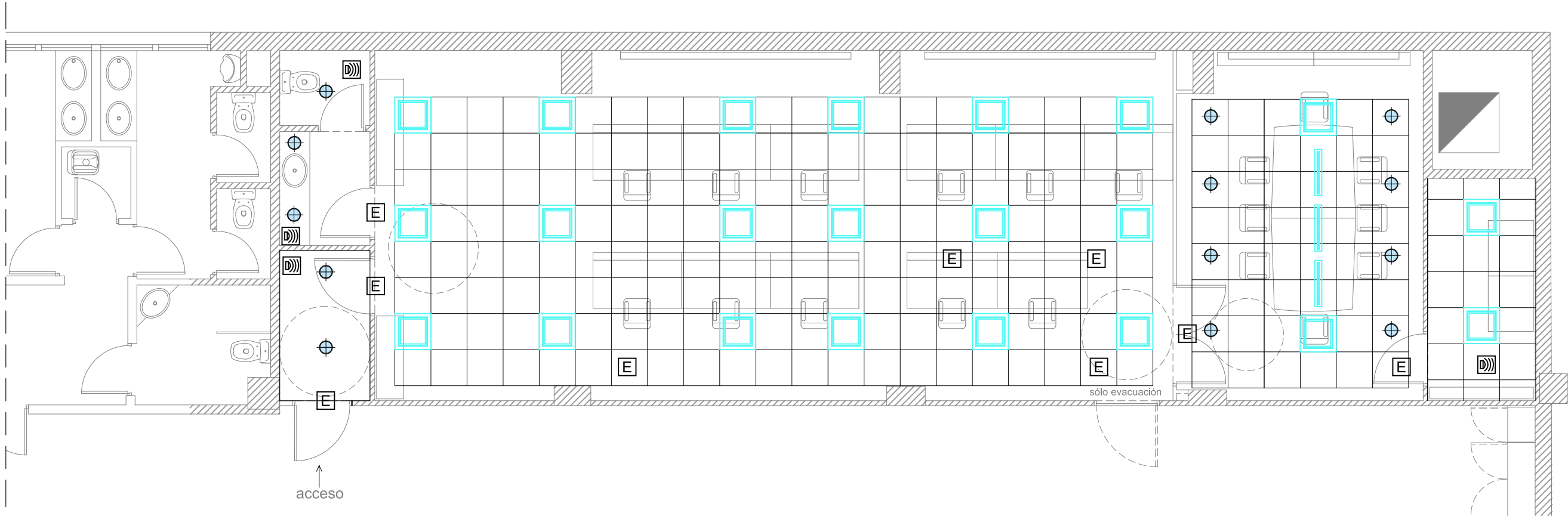
1/75

DIBUJADO : Elena González

SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

27 abril 2026

IC-01-MADRID CD - COS_PB.dwg



LEYENDA DE LUMINARIAS	
	DETECTOR DE PRESENCIA EN TECHO
	LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 200 lm (1 HORA DE AUTONOMÍA)
	DOWNLIGHT LED TEMPERATURA 4.000 K SIMON Downlight 725.24 NW Comfort.
	LUMINARIA 60x60 cm. LED TEMPERATURA 4.000 K - UGR<19 SIMON 726 60X60 NW.
	LUMINARIA LINEAL LED SUSPENDIDA

PLANTA BAJA. EDIF. CONDE DE PEÑÁLVER E:1/500



PROPIEDAD
Nº. INMUEBLE
000000
Nº. EXPEDIENTE
000000
ARQUITECTO
SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

POBLACION :
ENCARGO :
FASE :

EDIFICIO CENTRO DIRECTIVO
C/ CONDE DE PEÑÁLVER, 19BIS - MADRID.
TRASLADO CRA e INSTALACIÓN
DE SUMINISTRO DE EMERGENCIA
MEMORIA TÉCNICA DE EJECUCIÓN

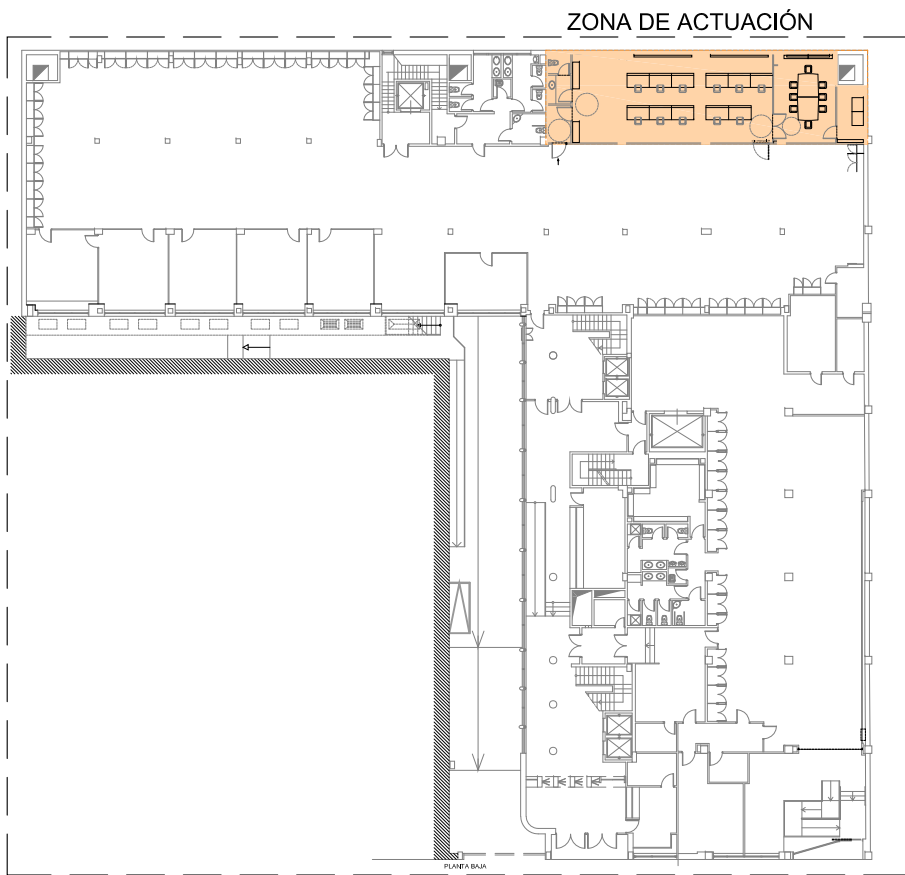
INMUEBLE
PLANO

FECHA
PROYECTO :
MODIFICADO :

PLANO Nº
ESCALA

ESTADO REFORMADO - PLANTA BAJA
ILUMINACION

DIBUJADO :
0 1 2 3 4 5 6 7 7,5
1/75



LEYENDA DE ELECTRICIDAD Y FUERZA	
	CUADRO ELÉCTRICO
	TOMA RACK
	BASE DE ENCHUFE
	CONMUTADOR
	INTERRUPTOR
	BLOQUE OFIMATICO 8TC+4RJ
	BLOQUE OFIMATICO 2TC+2RJ
	BANDEJA CABLEADO POTENCIA FS Y FT 300x20
	BANDEJA CABLEADO DATOS FS Y FT 300x20

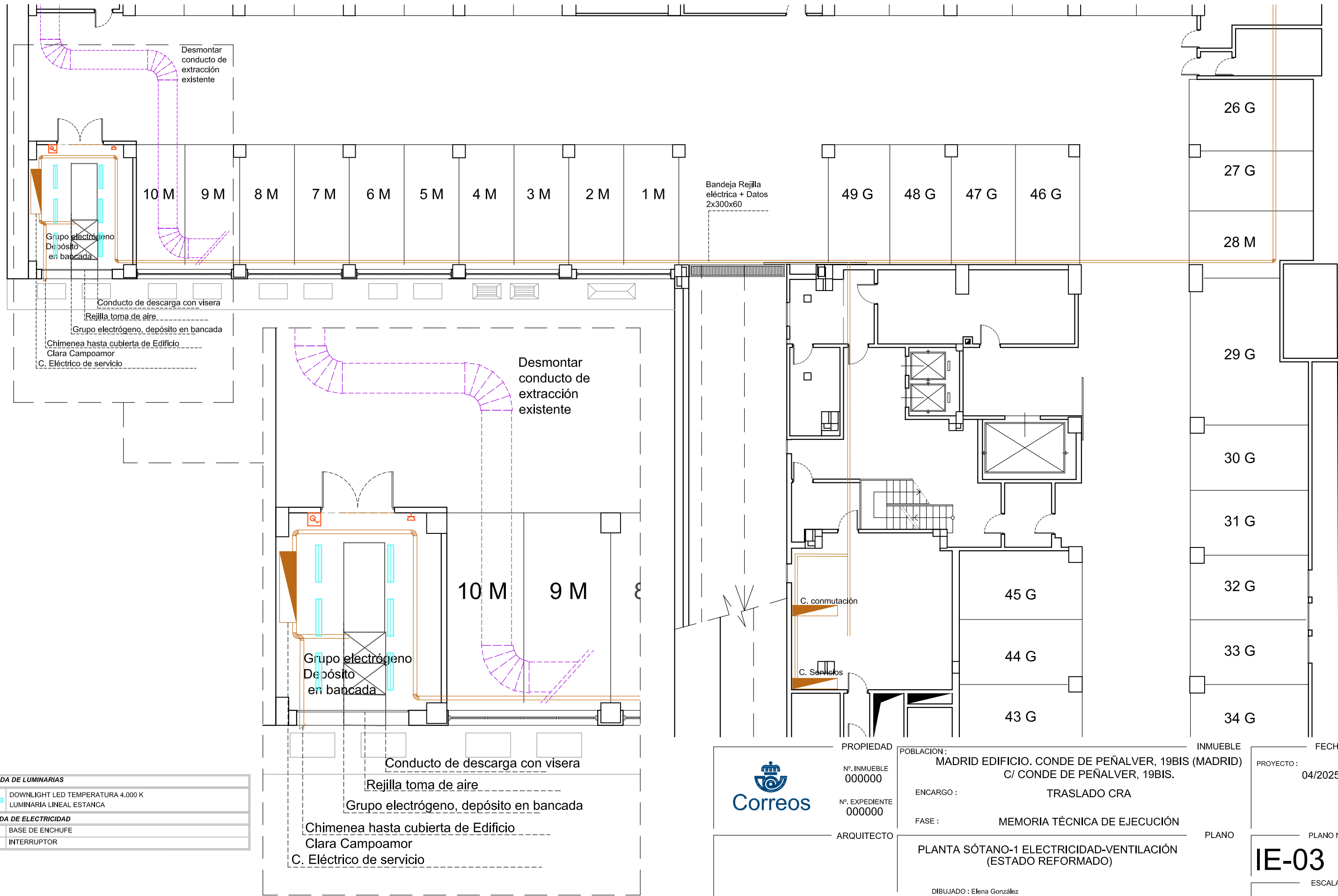
PLANTA BAJA. EDIF. CONDE DE PEÑÁLVER E:1/500

PROPIEDAD
Nº. INMUEBLE
000000
Nº. EXPEDIENTE
000000
ARQUITECTO
SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

POBLACION :
ENCARGO :
FASE :
ESTADO REFORMADO - PLANTA BAJA
ELECTRICIDAD Y FUERZA
DIBUJADO :
0 1 2 3 4 5 6 7 7,5

INMUEBLE
EDIFICIO CENTRO DIRECTIVO
C/ CONDE DE PEÑÁLVER, 19BIS - MADRID.
TRASLADO CRA e INSTALACIÓN
DE SUMINISTRO DE EMERGENCIA
MEMORIA TÉCNICA DE EJECUCIÓN
PLANO
1/75

FECHA
PROYECTO :
04/2025
MODIFICADO :
PLANO Nº
IE-02
ESCALA



LEYENDA DE LUMINARIAS	
	DOWNLIGHT LED TEMPERATURA 4.000 K
	LUMINARIA LINEAL ESTANCA
LEYENDA DE ELECTRICIDAD	
	BASE DE ENCHUFE
	INTERRUPTOR



PROPIEDAD
Nº. INMUEBLE
000000

Nº. EXPEDIENTE
000000

ARQUITECTO
SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

POBLACION:
MADRID EDIFICIO. CONDE DE PEÑALVER, 19BIS (MADRID)
C/ CONDE DE PEÑALVER, 19BIS.

ENCARGO :
TRASLADO CRA

FASE :
MEMORIA TÉCNICA DE EJECUCIÓN

DIBUJADO : Elena González

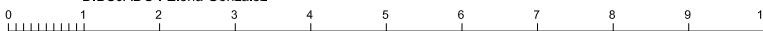
INMUEBLE
MADRID EDIFICIO. CONDE DE PEÑALVER, 19BIS (MADRID)
C/ CONDE DE PEÑALVER, 19BIS.

FECHA
04/2025

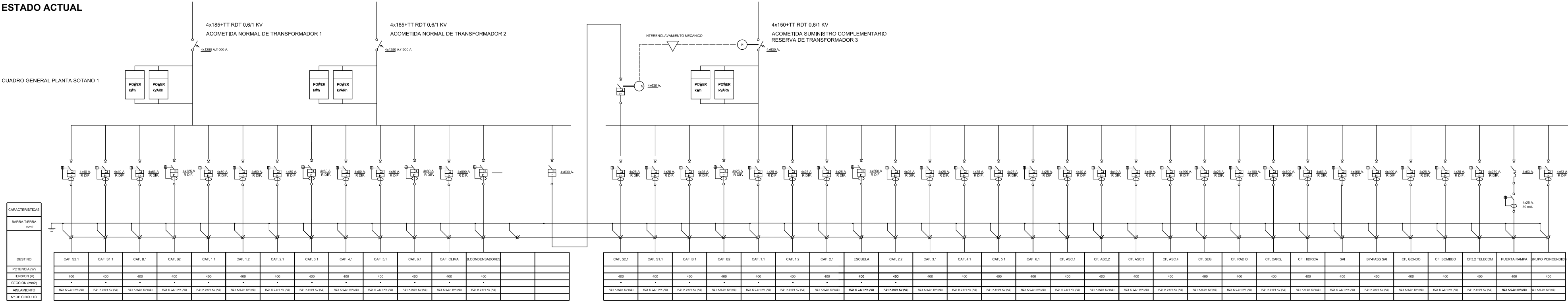
PLANO Nº
IE-03

ESCALA
1/100

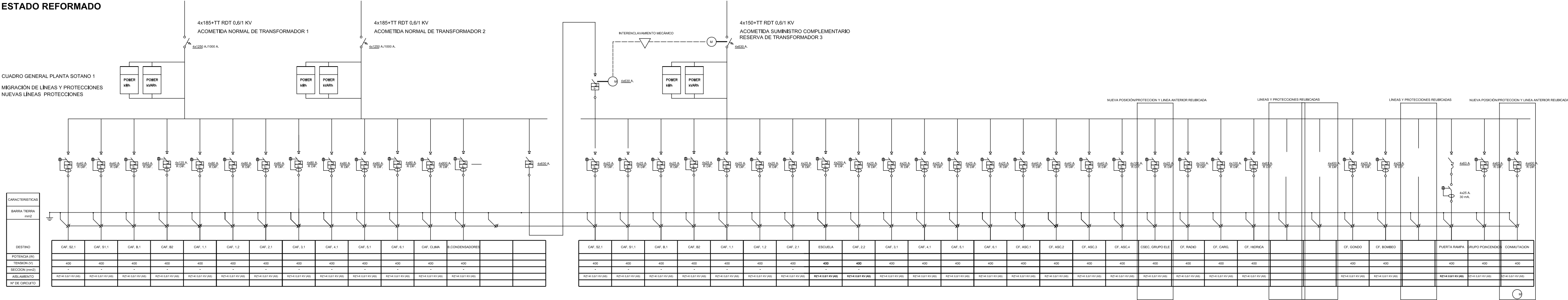
PLANTA SÓTANO-1 ELECTRICIDAD-VENTILACIÓN
(ESTADO REFORMADO)



ESTADO ACTUAL



ESTADO REFORMADO





PROPIEDAD
Nº. INMUEBLE
000000

Nº. EXPEDIENTE
000000

ARQUITECTO
SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

POBLACION : EDIFICIO CENTRO DIRECTIVO
C/ CONDE DE PEÑALVER, 19BIS - MADRID.

ENCARGO : TRASLADO CRA e INSTALACIÓN
DE SUMINISTRO DE EMERGENCIA

FASE : MEMORIA TÉCNICA DE EJECUCIÓN

DIBUJADO :

INMUEBLE

PROYECTO : 04/2025

MODIFICADO :

PLANO Nº

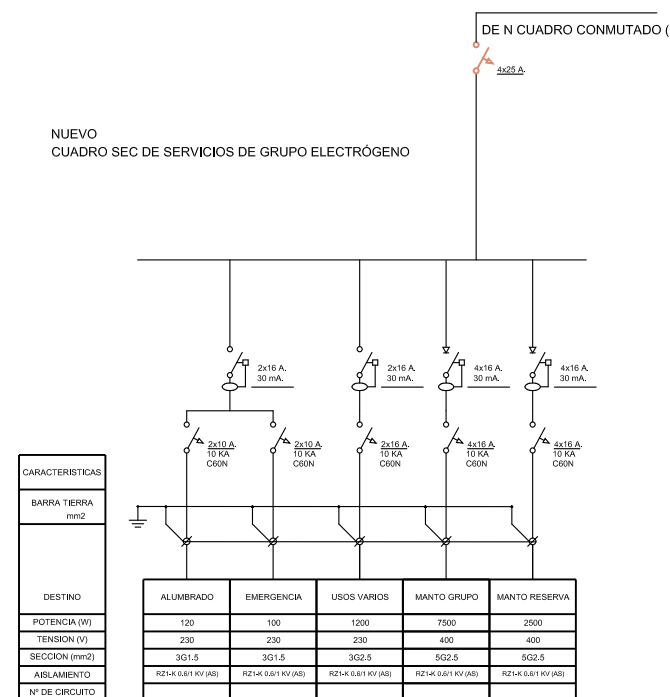
PLANO
ESQUEMAS UNIFILARES

FECHA

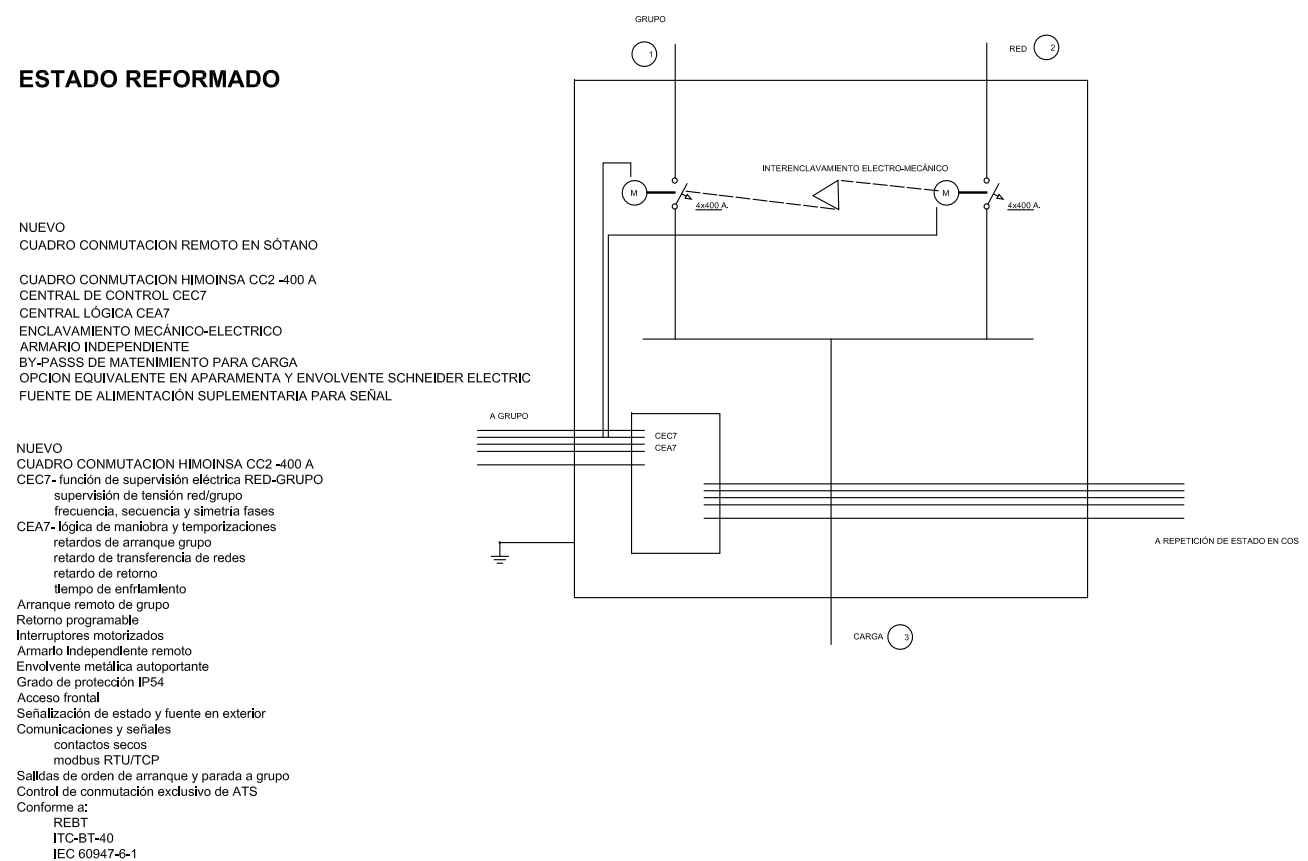
IE-04

ESCALA

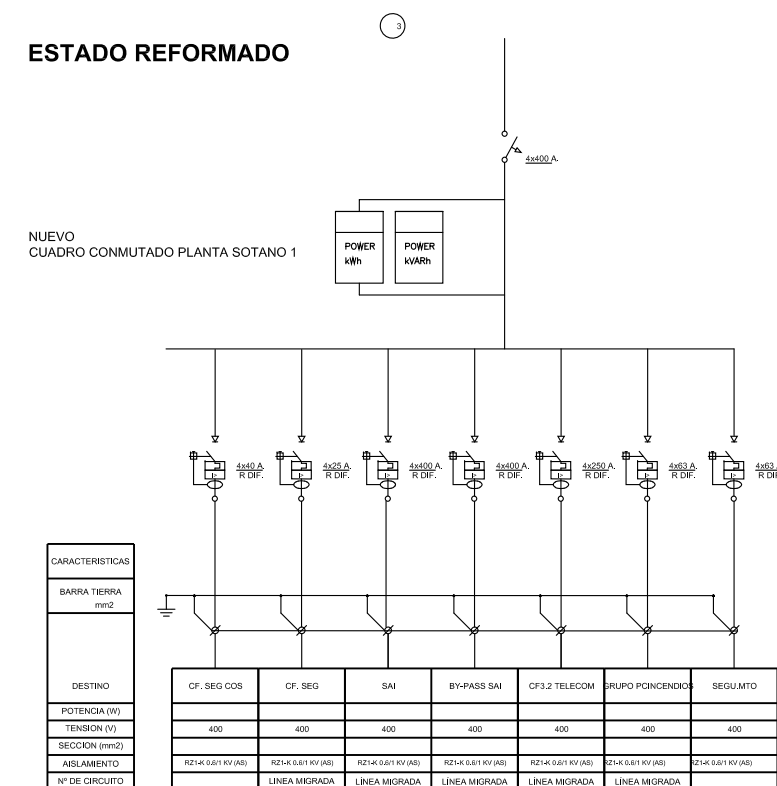
NUEVO
CUADRO SEC DE SERVICIOS DE GRUPO ELECTRÓGENO



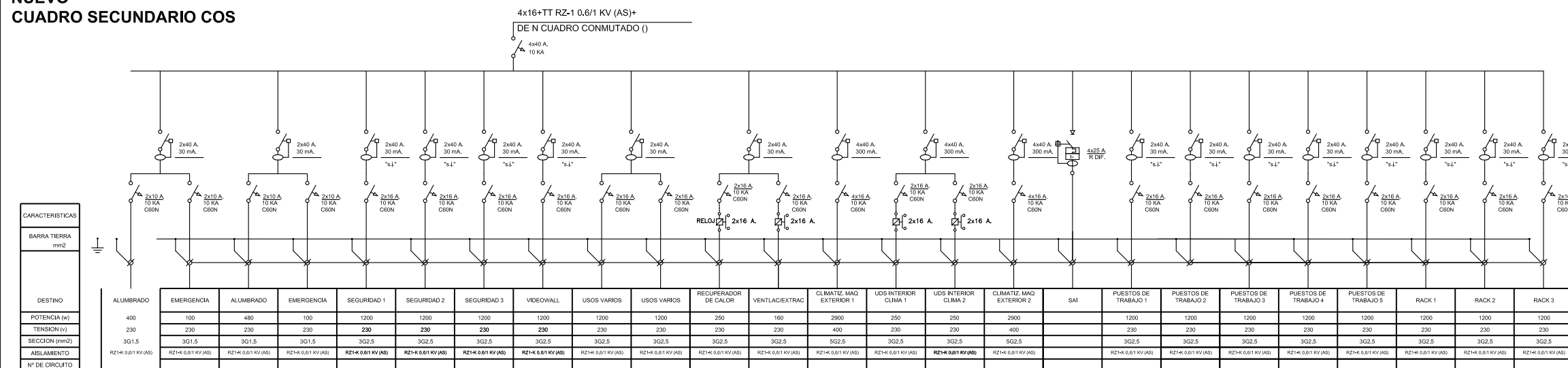
NUEVO
CUADRO CONMUTACION REMOTO EN SÓTANO



NUEVO
CUADRO CONMUTADO PLANTA SOTANO 1



4x16+TT RZ-1 0,6/1 KV (AS)+
DE N CUADRO CONMUTADO



NOTA: SE DEJARÁ PREVISTO UN 25% LIBRE PARA FUTURAS AMPLIACIONES



— ARQUITECTO

SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

ESQUEMAS UNIFILARES

DIBUJADO :

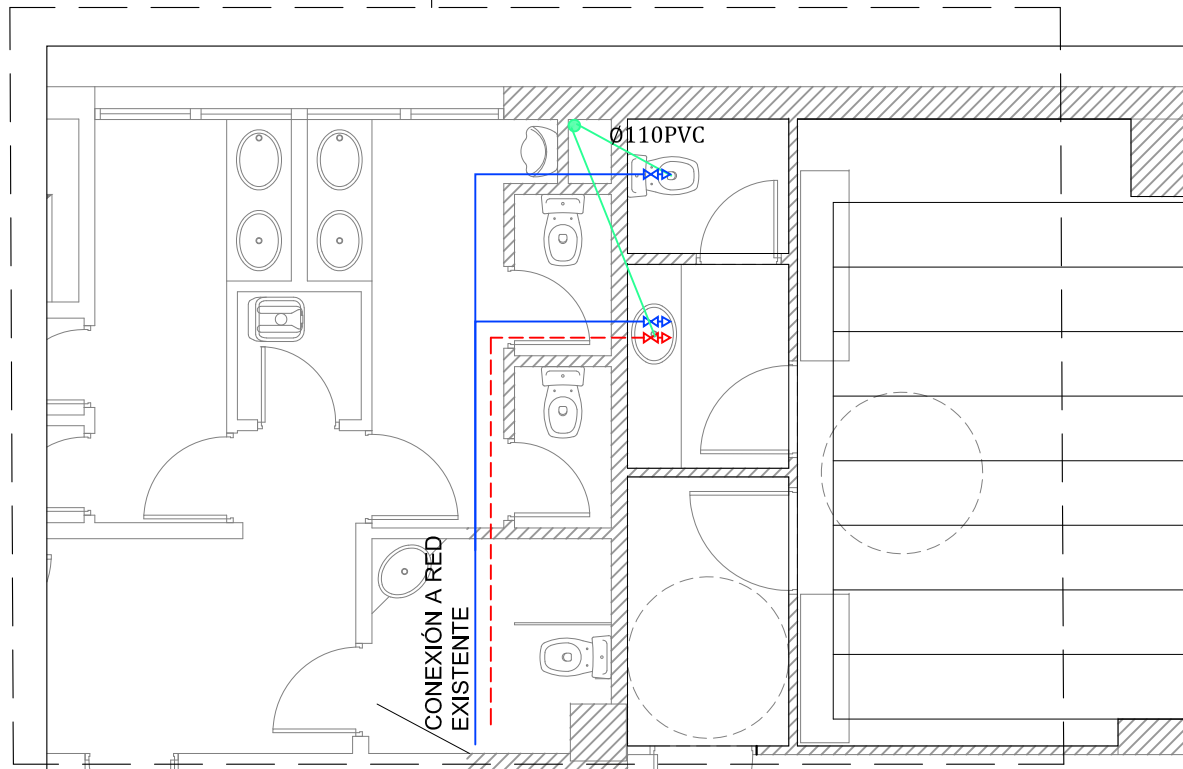
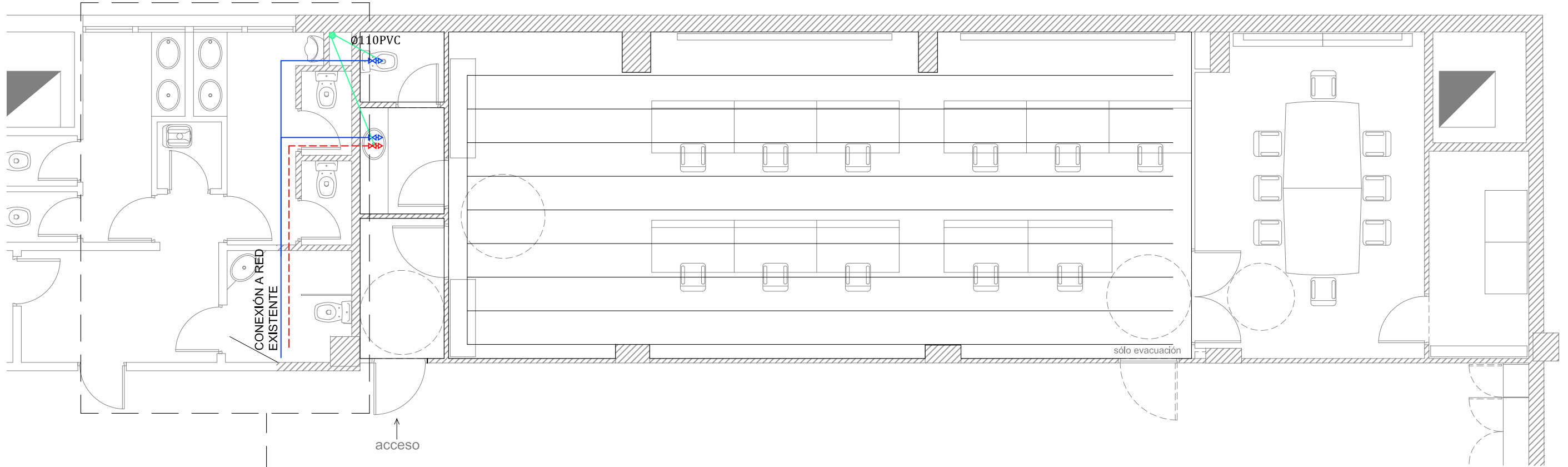
- INMUEBLE

PLANO Nº

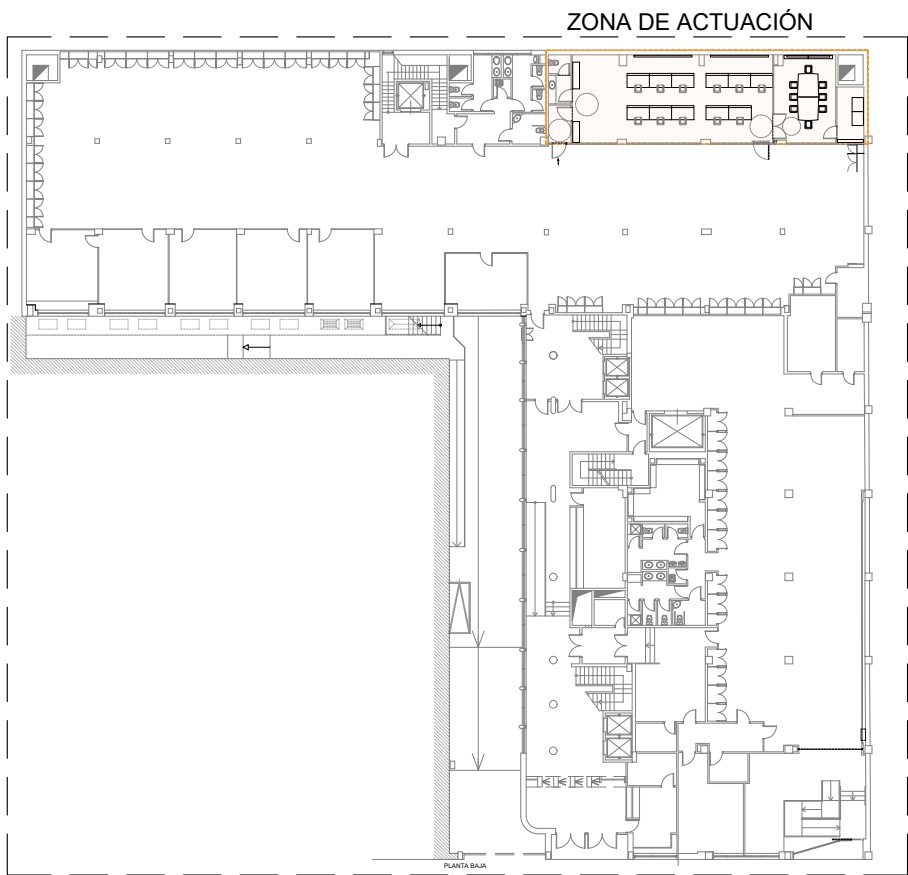
15 05

IE-05

ESCALA



	PROPIEDAD	INMUEBLE	FECHA
	Nº. INMUEBLE 000000	POBLACION : MADRID EDIFICIO. CONDE DE PEÑALVER, 19BIS (MADRID) C/ CONDE DE PEÑALVER, 19BIS.	PROYECTO : 04/2026
	Nº. EXPEDIENTE 000000	ENCARGO : TRASLADO CRA	MODIFICADO :
	ARQUITECTO	FASE : MEMORIA TÉCNICA DE EJECUCIÓN	PLANO Nº IS-01
SANEAMIENTO (ESTADO REFORMADO)		PLANO	ESCALA
DIBUJADO : Elena González		1/100	



PLANTA BAJA. EDIF. CONDE DE PEÑALVER E:1/500

LEYENDA DE INTRUSISMO	
	CÁMARA MÓVIL CON ZOOM
	CÁMARA TELEVISIÓN FIJA
	CAJA FUERTE
	CENTRAL DE SEGURIDAD
	CONTACTO MAGNÉTICO GRADO 3
	DETECTOR SÍSMICO
	DETECTOR VOLUMÉTRICO
	DETECTOR VOLUMÉTRICO TECHO
	EXPANSOR DE LÍNEAS
	EXPANSOR DE ZONAS
	FUENTE DE ALIMENTACIÓN

	LÁMPARA DE VERIFICACIÓN
	MONITOR
	MULTIPLEXOR
	PANTALLA VÍDEO PORTERO
	PULSADOR ALARMA ROBO
	SIRENA EXTERIOR ROBO
	SUBMOSTRADOR DE SEGURIDAD
	TECLADO ANTIVANDÁLICO CÓDIGO PIN
	TECLADO DE ORDENES DE C.A
	TECLADO VÍDEO PORTERO
	VÍDEO GRABADOR

PROPIEDAD
Nº. INMUEBLE
000000
Nº. EXPEDIENTE
000000
ARQUITECTO
SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

POBLACION :
ENCARGO :
FASE :

EDIFICIO CENTRO DIRECTIVO
C/ CONDE DE PEÑALVER, 19BIS - MADRID.
TRASLADO CRA e INSTALACIÓN
DE SUMINISTRO DE EMERGENCIA
MEMORIA TÉCNICA DE EJECUCIÓN

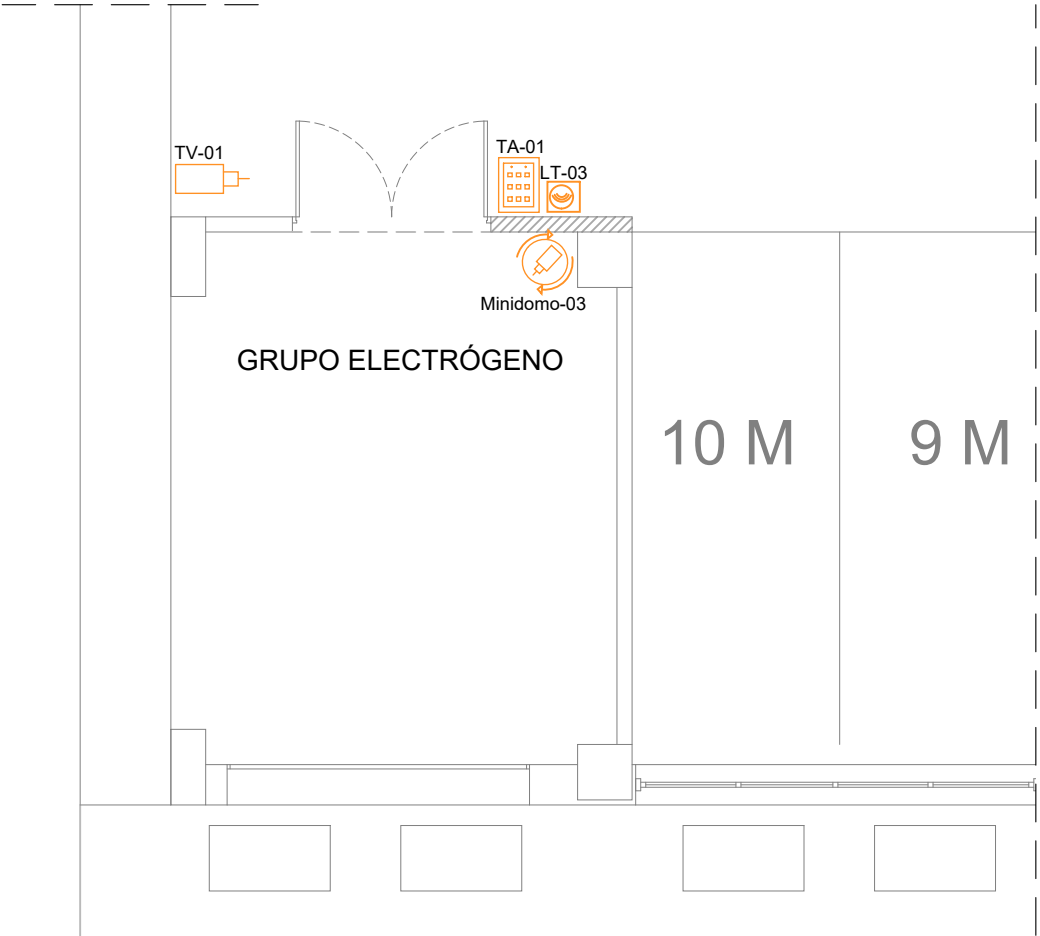
INMUEBLE
PLANO
PLANO Nº
ESCALA

FECHA
PROYECTO :
MODIFICADO :

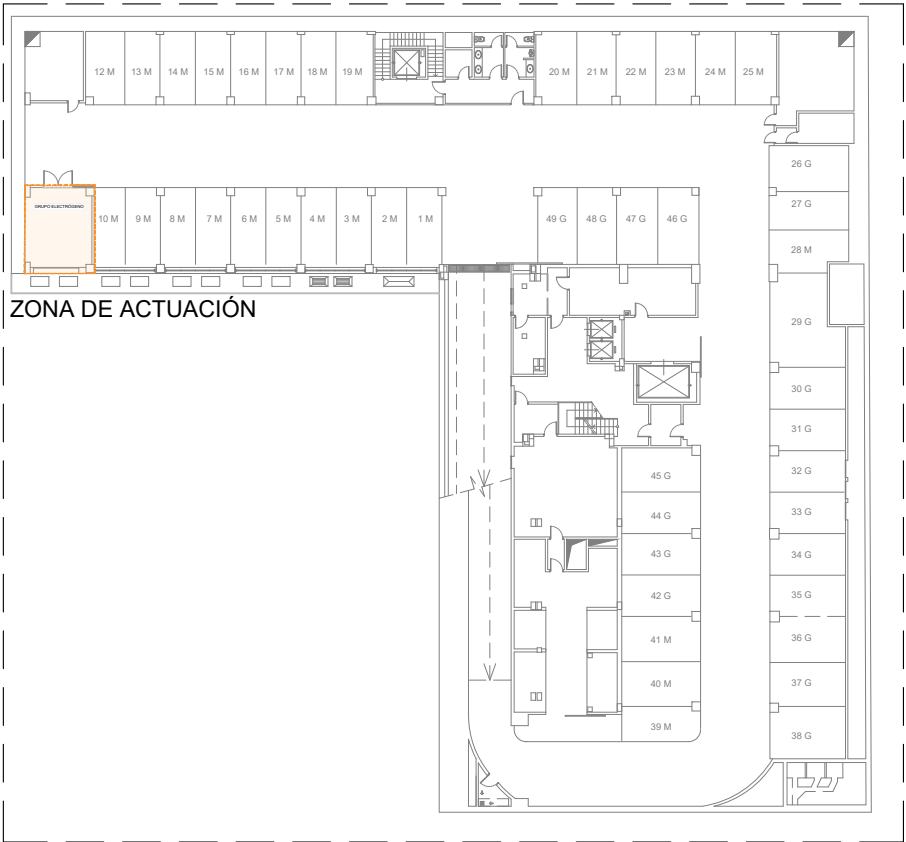
IP-01
1/75

DIBUJADO : Elena González

0 1 2 3 4 5 6 7 7.5



PLANTA SÓTANO -1



PLANTA SÓTANO -1. EDIF. CONDE DE PEÑÁLVER E:1/500

LEYENDA DE INTRUSISMO	
	CÁMARA MÓVIL CON ZOOM
	CÁMARA TELEVISIÓN FIJA
	CAJA FUERTE
	CENTRAL DE SEGURIDAD
	CONTACTO MAGNÉTICO GRADO 3
	DETECTOR SÍSMICO
	DETECTOR VOLUMÉTRICO
	DETECTOR VOLUMÉTRICO TECHO
	EXPANSOR DE LÍNEAS
	EXPANSOR DE ZONAS
	FUENTE DE ALIMENTACIÓN

	LÁMPARA DE VERIFICACIÓN
	MONITOR
	MULTIPLEXOR
	PANTALLA VÍDEO PORTERO
	PULSADOR ALARMA ROBO
	SIRENA EXTERIOR ROBO
	SUBMOSTRADOR DE SEGURIDAD
	TECLADO ANTIVANDÁLICO CÓDIGO PIN
	TECLADO DE ORDENES DE C.A
	TECLADO VÍDEO PORTERO
	VÍDEO GRABADOR

PROPIEDAD
Nº. INMUEBLE
000000
Nº. EXPEDIENTE
000000
ARQUITECTO
SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

POBLACION :
ENCARGO :
FASE :

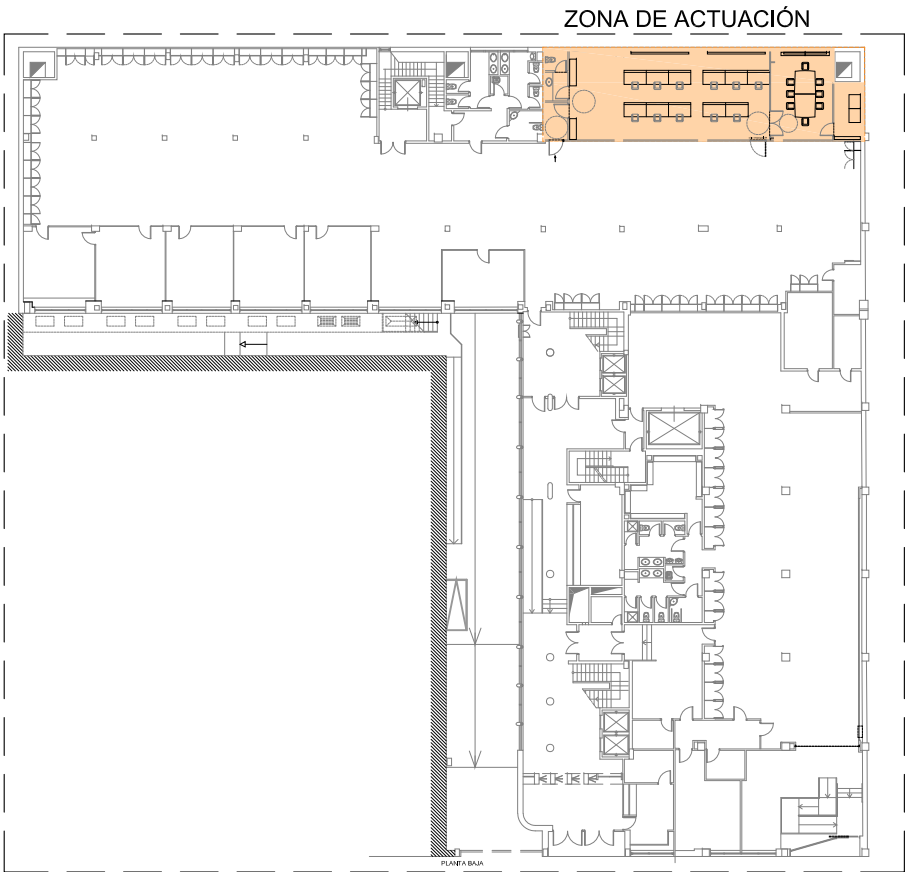
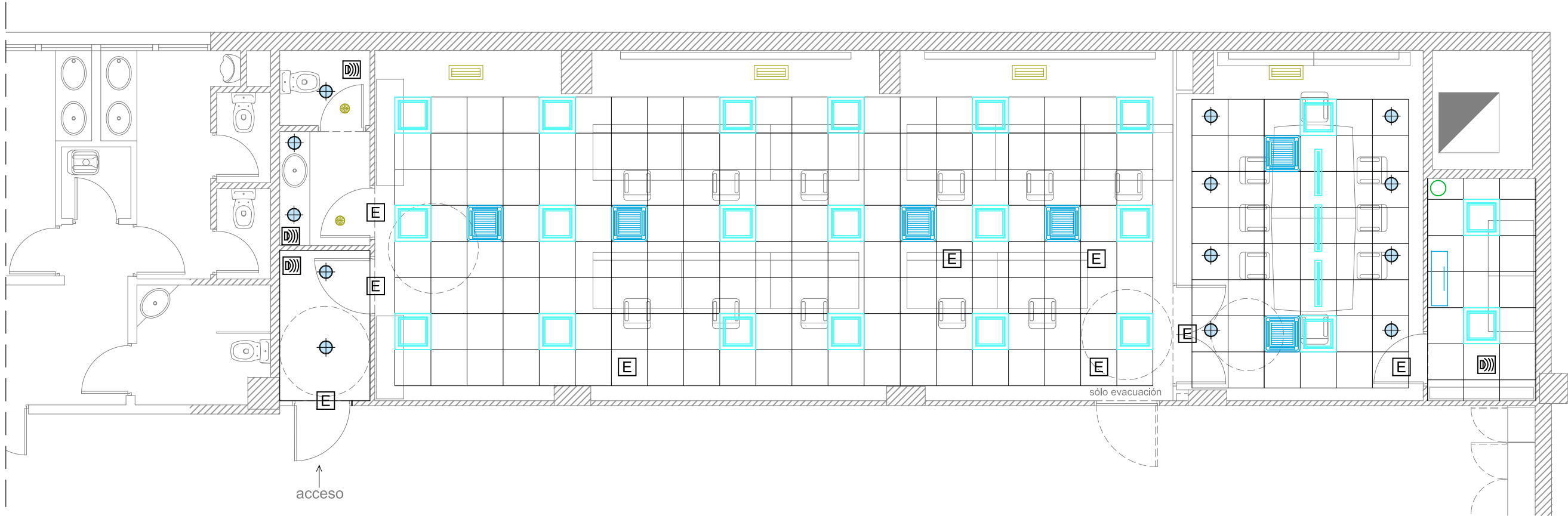
EDIFICIO CENTRO DIRECTIVO
C/ CONDE DE PEÑÁLVER, 19BIS - MADRID.
TRASLADO CRA e INSTALACIÓN
DE SUMINISTRO DE EMERGENCIA
MEMORIA TÉCNICA DE EJECUCIÓN

INMUEBLE
PLANO
PLANO Nº
ESCALA

FECHA
PROYECTO :
04/2025
IP-02
1/75

DIBUJADO : Elena González

0 1 2 3 4 5 6 7 7.5



PLANTA BAJA. EDIF. CONDE DE PEÑÁLVER E:1/500

LEYENDA DE LUMINARIAS	
	DETECTOR DE PRESENCIA EN TECHO
	LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 200 lm (1 HORA DE AUTONOMÍA)
	DOWNLIGHT LED TEMPERATURA 4.000 K SIMON Downlight 725.24 NW Comfort.
	LUMINARIA 60x60 cm. LED TEMPERATURA 4.000 K - UGR<19 SIMON 726 60X60 NW.
	LUMINARIA LINEAL LED SUSPENDIDA
	CASSETE TECHO
	REJILLA DE EXTRACCIÓN
	BOCA EXTRACCION

PROPIEDAD
Nº. INMUEBLE
000000
Nº. EXPEDIENTE
000000
ARQUITECTO
SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

POBLACION :
ENCARGO :
FASE :

EDIFICIO CENTRO DIRECTIVO
C/ CONDE DE PEÑÁLVER, 19BIS - MADRID.
TRASLADO CRA e INSTALACIÓN
DE SUMINISTRO DE EMERGENCIA
MEMORIA TÉCNICA DE EJECUCIÓN

INMUEBLE
PLANO

FECHA
PROYECTO :
MODIFICADO :

PLANO Nº
ESCALA

ESTADO REFORMADO - PLANTA BAJA
COORDINACIÓN TECHOS

0 1 2 3 4 5 6 7 7,5
DIBUJADO :
1/75