

**DOCUMENTO DE CONDICIONES TÉCNICAS DE LA  
OBRA DE SUSTITUCIÓN DEL MURO TRASERO DE LA  
PARCELA DEL CENTRO DE TRATAMIENTO POSTAL  
DE CÓRDOBA, SITUADO EN  
PASEO DE LA TORRECILLA S/N, CÓRDOBA**



MARZO 2026



## INDICE

<b>01</b>	<b>DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DE LOS TRABAJOS</b>	<b>2</b>
01.01	INTRODUCCIÓN	2
01.02	ALCANCE DE LOS TRABAJOS. OBJETO DEL EXPEDIENTE	2
01.03	DESARROLLO DE LOS TRABAJOS	2
<b>02</b>	<b>CONDICIONES PARTICULARES</b>	<b>3</b>
02.01	PLAZO DE EJECUCIÓN MÁXIMO	3
02.02	IMPORTE MÁXIMO DE LA ACTUACIÓN	3
<b>03</b>	<b>CONDICIONES GENERALES</b>	<b>3</b>
03.01	RECEPCIÓN DE LAS OBRAS	3
03.02	HORARIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	3
03.03	REALIZACIÓN DE TRABAJOS POR FASES	4
03.04	PERIODO DE GARANTÍA	4
<b>04</b>	<b>DOCUMENTACIÓN DURANTE EL DESARROLLO DEL EXPEDIENTE</b>	<b>4</b>
<b>05</b>	<b>DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS DE EJECUCIÓN DE OBRA</b>	<b>5</b>
05.01	ESTUDIO GEOTÉCNICO	5
05.02	ACTUACIONES PREVIAS	5
05.03	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	5
05.04	MOVIMIENTOS DE TIERRA	6
05.05	CIMENTACIÓN	6
05.06	SANEAMIENTO	6
05.07	ESTRUCTURA	6
05.08	CERRAJERÍA	6
05.09	ALBAÑILERÍA	7
05.10	PINTURA	7
05.11	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	7
05.12	VARIOS	7
05.13	CONTROL DE CALIDAD	7
05.14	SEGURIDAD Y SALUD	8
05.15	GESTIÓN DE RESIDUOS	8
<b>06</b>	<b>ANEXO FOTOGRÁFICO</b>	<b>9</b>
<b>07</b>	<b>ANEXO DE PLANOS</b>	<b>11</b>
<b>08</b>	<b>MEDICIONES Y PRESUPUESTO</b>	<b>12</b>



## 01 DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DE LOS TRABAJOS

### 01.01 INTRODUCCIÓN

A petición de la Subdirección de Inmuebles, se redacta desde el Área de Obras de la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos S.A., S.M.E. (en adelante Correos), la presente Memoria Técnica de la obra para la sustitución del muro y solera de la zona trasera de la parcela del Centro de Tratamiento Postal de Córdoba, sito en Paseo de la Torrecilla s/n de Córdoba

La intervención consistirá en varias actuaciones para la demolición y retirada del murete y solera de la zona trasera de la parcela, para construir una nueva losa con nuevo murete perimetral, incluyendo la adaptación de las instalaciones afectadas.

La superficie de actuación objeto de esta Memoria Técnica son:

- Superficie construida total del inmueble: 3.021 m<sup>2</sup>
- Superficie afectada por las obras: 80 m<sup>2</sup>

### 01.02 ALCANCE DE LOS TRABAJOS. OBJETO DEL EXPEDIENTE

Se consideran incluidos en la valoración económica de este documento todos los trabajos de ejecución de las obras, según las calidades recogidas en esta MT, con suministro, instalación y medios auxiliares para la puesta en funcionamiento de todas las partidas descritas, asegurando su correcta ejecución conforme a normativa, incluso legalización de las instalaciones que sean preceptivas según su legislación correspondiente.

### 01.03 DESARROLLO DE LOS TRABAJOS

El adjudicatario se hará cargo de todas las tasas que conlleven la ejecución de los trabajos planteados (ocupación de vías públicas, contenedores, andamios, residuos, avales, fianzas, control de calidad y cualquier gasto que dependa de la propia ejecución de los trabajos contratados), así como la gestión de dichas licencias o permisos, incluso la redacción de la documentación que requieran y la constitución de fianzas o avales.

Previo a la ejecución de las partidas de obra, **se realizará estudio geotécnico** de la zona afectada para confirmar la existencia de un terreno adecuado que con los trabajos contratados asegure un soporte suficientemente estable para la nueva losa y murete a ejecutar. De dicho estudio se entregará informe realizado por laboratorio homologado con información obtenida, resultados de las pruebas realizadas, conclusiones y recomendación de actuaciones a realizar para asegurar un soporte adecuado.

Durante la ejecución de las obras, **todas las modificaciones o ampliaciones que se estimen necesarias deberán ser informadas por el adjudicatario y aprobadas por Correos antes de su ejecución.** La solución ante cualquier contradicción entre la documentación facilitada por Correos y la normativa vigente será contrastada y consultada con los técnicos de Correos para su aprobación previo a su ejecución.

**En cuanto a subcontratación de empresas externas al adjudicatario para el desarrollo del expediente, en todo momento se informará a los técnicos de Correos** de dichas empresas y se cumplirá todo lo establecido por los procedimientos de Correos en cuanto a contratación y CAES.

**Se establecerá un encargado del adjudicatario para controlar el acceso y salida del personal al local** durante la ejecución de las obras, que cumplirá lo establecido por nuestro departamento de Seguridad para el control de accesos.

En cuanto a las medidas de seguridad e higiene, se seguirán las normas y especificaciones del R.D. 1627/1997, de 24 de octubre por el que se establecen las disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción, y se generará la documentación de obligado cumplimiento que sea necesaria. Se incluirán todos los medios auxiliares y las medidas de protección y seguridad tanto individuales como colectivas necesarias para la ejecución de las diferentes unidades de obra.



Con objeto de dar adecuado cumplimiento al artículo 24 de la ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales, al R. D. 171/2004 por el que se desarrolla el citado artículo, y a la demás normativa en materia de Coordinación de Actividades Empresariales para la prevención de los riesgos laborales, la empresa adjudicataria del procedimiento de contratación se obliga a utilizar los medios de coordinación y los sistemas y procedimientos de información que Correos designe, así como a designar un Coordinador en materia de CAES durante todo el desarrollo del expediente.

Las obras se ejecutarán con personal de Correos desarrollando su actividad en el local. Los horarios de trabajo del contratista se adaptarán a las necesidades de funcionamiento de Correos, prevaleciendo siempre el correcto desarrollo de la actividad de la propiedad.

## 02 CONDICIONES PARTICULARES

### 02.01 PLAZO DE EJECUCIÓN MÁXIMO

El plazo de ejecución máximo es de **SESENTA (60) días naturales**.

Cualquier retraso derivado de problemas con los suministros, deberá justificarse con documentación que acredite el encargo de estos, el plazo previsto inicial del proveedor, los problemas surgidos durante el suministro y su recepción final.

### 02.02 IMPORTE MÁXIMO DE LA ACTUACIÓN

#### A). EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Valoración Ejecución Material	Gastos Generales (17%)	Beneficio Industrial (6%)	Valoración Ejecución Contrata
62.142,53 €	10.564,23 €	3.728,55 €	76.435,31 €

El valor estimado del contrato (VEC) es de **76.435,31 €** antes de IVA o impuestos indirectos equivalentes, coincidente con el importe máximo de licitación.

## 03 CONDICIONES GENERALES

### 03.01 RECEPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras se recibirán a la terminación de todos los trabajos incluidos en esta Memoria Técnica, con la revisión de los trabajos ejecutados para el visto bueno por parte de los técnicos de Correos, la entrega de toda la documentación que se solicita y la realización de las gestiones que los organismos públicos requieran.

Tras la terminación de las partidas de obra, con el visto bueno de los técnicos de Correos, se firmará un Acta de Recepción, que quedará condicionado a la entrega de documentación o realización de gestiones que justificadamente puedan quedar pendientes, así como la corrección de algún defecto que se aprecie en alguna partida de obra, para lo que se acordará un plazo razonado para su terminación, lo que se reflejará en el acta.

### 03.02 HORARIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Los trabajos se realizarán sin paralizar la actividad en el local, por lo que el horario de ejecución de las obras se adaptará a las necesidades de Correos, incluyendo para los trabajos mas molestos su realización fuera de la jornada laboral, en horario de tarde o incluso en fines de semana si fuese necesario, lo que no implicará ampliación de plazo ni presupuesto.



### 03.03 REALIZACIÓN DE TRABAJOS POR FASES

Las obras se desarrollarán con el inmueble en funcionamiento, separando zonas de intervención diferenciadas temporal y físicamente.

Por ello, durante la ejecución de los trabajos los espacios deberán estar perfectamente independizados, delimitados y protegidos, para que puedan transitar los usuarios habituales del inmueble (trabajadores y clientes de Correos) por sus zonas, y ejecutarse los trabajos de las obras en sus otras zonas.

Para la organización y seguimiento de las medidas de seguridad implementadas a tal efecto se deberá contar permanentemente en obra con un recurso preventivo, personal propio de la contrata adjudicataria, que será el responsable de la coordinación de los trabajos con el funcionamiento de la oficina, mediando en los conflictos que en la aplicación del plan de seguridad y salud diseñado y de coordinación de actividades empresariales puedan surgir durante la ejecución.

### 03.04 PERIODO DE GARANTÍA

El plazo de garantía será de UN AÑO a partir de la fecha de la firma del Acta de Recepción de los trabajos. Durante dicho plazo, el adjudicatario estará obligado a subsanar o sustituir, sin cargo alguno para Correos, los defectos o elementos necesarios para el perfecto funcionamiento de los equipos y elementos instalados, que sean achacables a defectos de fabricación o instalación realizadas por el adjudicatario.

Estarán incluidos en los trabajos necesarios durante el plazo de garantía, la mano de obra, repuestos, desplazamientos, dietas y cualquier otro tipo de gastos que se generen en su realización.

## 04 DOCUMENTACIÓN DURANTE EL DESARROLLO DEL EXPEDIENTE

El adjudicatario aportará -debidamente tramitada-, la siguiente documentación, en soporte físico y digital este último en formato editable y en pdf:

#### Previo al inicio de las obras

- Ficha de alta para la Coordinación de Actividades Empresariales y cumplimiento del protocolo marcado por la empresa designada por Correos para tal efecto.
- Plan de Seguridad y Salud (o documento de Evaluación de Riesgos).
- Cumplimiento de trámites previos de Gestión de Residuos.
- Planning de obra.
- Apertura del centro de trabajo.
- Estudio geotécnico realizado por laboratorio homologado, con comprobación de la existencia de un terreno adecuado.
- Listado de subcontratas, con documentos de exoneración por parte de las empresas subcontratadas (según modelo aportado por Correos).
- Datos de contacto de todos los agentes implicados en la obra, con nombramiento de la persona responsable perteneciente a la contrata principal que controlará los accesos y salidas del personal adscrito a la obra.

#### Durante la ejecución de las obras

- Información semanal sobre el avance de las obras, con confirmación de cumplimiento del planning o actualización de este con justificación de plazos.
- Certificados de homologación y albaranes de recepción de materiales.



#### **Previo a la recepción de las obras**

- Certificado de Gestión de Residuos en vertedero autorizado.
- Certificados de homologación de materiales utilizados.
- Certificado de resultados de pruebas y ensayos realizados al hormigón.

### **05 DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS DE EJECUCIÓN DE OBRA**

Se describen a continuación las actuaciones de ejecución material que se incluyen dentro de la presente Memoria Técnica, independientemente de las tareas de gestión, control, coordinación y legalización asociadas incluidas en el conjunto del expediente.

Se consideran incluidos en todas las partidas descritas el suministro, la colocación y el montaje y/o conexión –si procede- de todos los elementos, materiales y equipos correspondientes, con todos sus accesorios complementarios. Igualmente, se consideran incluidos la mano de obra y las ayudas necesarias, así como todos los medios y equipos auxiliares, y elementos de protección necesarios para la ejecución de cada partida.

Queda incluida cualquier demolición necesaria y aquellas marcadas por los técnicos de Correos, supervisores de la actuación, así como: el desmontaje y/o montaje tanto de la carpintería o cerrajería exterior, así como del resto de los acabados, revestimientos, impermeabilizaciones, soleras, movimiento de tierras, elementos estructurales, apeos, el despeje y retirada o trasiego de mobiliario o equipos durante las distintas fases así como la demolición de cualquier otro elemento que condicione la actuación propuesta así como la necesidad de ocupar espacios provisionalmente.

Las marcas y modelos de materiales expresados en este documento se consideran como referencia para la descripción de las características y las especificaciones mínimas de los sistemas y equipos mencionados, pudiendo ser sustituidos por otros equivalentes siempre que las prestaciones de los elementos igualen o superen a las de las marcas y modelos citados y su operatividad resuelva de manera similar los requerimientos que se pretenden. Dicha equivalencia debe justificarse a los técnicos de Correos que la comprobarán antes de su puesta en obra.

#### **05.01 ESTUDIO GEOTÉCNICO**

- Realización de pruebas de campo, con ensayos y estudios de laboratorio para conocer el terreno existente bajo la zona de actuación y realización de cálculos por técnico competente para confirmar las necesidades de compactación y preparación del terreno previo a la ejecución de la nueva losa.

Se entregará informe con como mínimo descripción de la composición del terreno hasta 5 metros de profundidad, con resultados de ensayo de penetración y ensayo de hinchamiento libre, con conclusión y propuesta de actuación para tratamiento previo del terreno que asegure un correcto soporte para la ejecución de las obras a realizar.

#### **05.02 ACTUACIONES PREVIAS**

- Retirada con reubicación o acopio de los elementos de la instalación de seguridad que se puedan ver afectados por las obras.
- Levantado de la escalera metálica existente en la zona de actuación con acopio para su posterior reinstalación, o apeo específico para su mantenimiento de manera segura durante la ejecución de las obras.
- Señalización y acordonamiento de toda la zona afectada por las obras.

#### **05.03 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS**

- Demolición del muro de bloques de hormigón, con retirada de carpinterías e instalaciones que se encuentran en este.



- Demolición de la solera armada existente, incluida la cimentación continua existente bajo el muro.
- Levantamiento de todo el saneamiento existente en la zona de actuación.
- Levantado y retirada de la escalera de gato de acceso a la cubierta instalada en el pasillo lateral.
- Posibles demoliciones complementarias necesarias para la ejecución del resto de partidas y capítulos.
- Carga y evacuación por medios manuales de escombros generados de la totalidad de las unidades de obra sobre camión o contenedor, con entrega y recogida de los contenedores necesarios para el transporte de los escombros generados en la totalidad de las unidades de obra, con transporte a vertedero homologado, incluido canon y gestión de residuos.

#### **05.04 MOVIMIENTOS DE TIERRA**

- Excavación del terreno en la profundidad necesaria según el estudio geotécnico, como mínimo en 40 cm, así como las zanjas necesarias para el nuevo saneamiento.
- Relleno con arena compactado de zanjas ejecutadas para el saneamiento.
- Relleno de zahorra natural compactado según indicaciones del estudio geotécnico hasta asegurar un soporte firme para la solera y el murete perimetral.

#### **05.05 CIMENTACIÓN**

- Ejecución de losa de cimentación armada de 25 cm de espesor de hormigón HA-25/B20/XC2 elaborado en central, con zuncho perimetral con armadura de acero corrugado B500 y malla inferior y superior con armadura similar. Previa ejecución de capa de hormigón de limpieza e instalación de capa separadora impermeabilizante de polietileno.
- Sobre la losa, se ejecutará recocado para nivelación y formación de pendientes de mortero.

#### **05.06 SANEAMIENTO**

- Ejecución de nuevo saneamiento para la recogida de agua de lluvia bajo la nueva losa, con imbornales repartidos de manera homogénea, colector de 160 mm de diámetro, arquetas de registro y conexionado a la red general municipal. Se instalará en todo el recorrido el colector sobre cama de arena compactada, con pendiente mínima del 2%.

#### **05.07 ESTRUCTURA**

- Murete de hormigón armado de 30x30 cm, de hormigón HA-25/B/20/X0 o X1 como pretil perimetral de la parcela donde anclar la valla a instalar. Con conectores entre losa y murete mediante acero B-500SD de diámetro 12 mm.
- Instalación de perfiles de acero laminado HEB100 cada máximo 10 metros para estabilizar la valla a instalar, así como para anclar correctamente las puertas de evacuación.

#### **05.08 CERRAJERÍA**

- Valla metálica de aluminio con perfilera de chapa de aluminio de espesor 2 mm con bastidor metálico 20x30 mm anclados a pies metálicos cada máximo 150 cm.
- Vallado de parcela formado por malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 1,8 mm de diámetro, acabado galvanizado y postes de acero galvanizado de 48 mm de diámetro y 2,4 m de altura, empotrados en dados de hormigón. Incluso accesorios para la fijación de la malla de simple torsión a los postes metálicos.
- Dos puertas de chapa 80x203 cm de doble chapa de acero galvanizada de 1 mm. más dos pies metálicos para cada puerta, de acero laminado S275JR.
- Suministro e instalación de nueva escalera de gato con protección de espalda con dimensiones necesarias para cumplimiento de normativa, a instalar como sustitución de la retirada en el pasillo lateral.



#### 05.09 ALBAÑILERÍA

- Ayudas de albañilería para la correcta ejecución de todas las partidas contratadas y asegurar la correcta terminación de todos los acabados afectados por la obra.
- Suministro e instalación de señalización de evacuación, fotoluminiscente, de dimensiones 210x297, de poliestireno con inscripción de normativa UNE 23035/1, sello AENOR o equivalente, en número y situación que aseguren el cumplimiento del DB-SI del CTE. Marca FIREX o equivalente, a consensuar con los técnicos de la propiedad.

#### 05.10 PINTURA

- Pintura mediante esmalte para metal de la nueva escalera y puertas instaladas, con pintura adecuada para cada superficie, previo desengrasado, lijado y limpieza para eliminar todo tipo de sustancias y aplicación de imprimación anticorrosiva.

#### 05.11 INSTALACIÓN DE SEGURIDAD

- Protección durante la obra de todos los elementos existentes que se quedarán en su ubicación, tanto de seguridad anti intrusión como contra incendios, especialmente con los detectores de movimientos para evitar durante las obras falsas alarmas. Incluso retirada provisional y reinstalación de estos si fuese necesario o sustitución si durante la obra se estropearan por motivos achacables a la contrata.
- Todas estas actuaciones se realizarán siempre coordinados con el departamento de Seguridad de Correos, del que se facilitarán datos de contacto en el momento de su ejecución.

#### 05.12 VARIOS

- Protección y señalización durante la ejecución de las obras, encaminado a permitir el trabajo diario en condiciones de seguridad, consistente como mínimo en:
  - o Colocación de lona de protección delimitando las zonas de trabajo y separando esta de la zona de público y trabajadores.
  - o Protección del perímetro de actuación mediante vallado móvil.
  - o Colocación de lonas como cubrición del mobiliario o instalaciones que se deban proteger durante la ejecución de las obras.
  - o Señales indicativas a colocar en la zona de actuación para indicar a los peatones, clientes y trabajadores los recorridos a seguir durante la ejecución de las obras. En formato duro, de tamaño legible y colores corporativos de Correos, con las indicaciones de obra y las solicitadas por la propiedad.
- **Limpieza diaria para dejar toda la zona de actuación bien recogida** y la zona de trabajo de Correos en perfecto estado de limpieza. Durante todo el horario laboral se asegurará el correcto desarrollo de la actividad de Correos.
- Se entregará la obra en perfecto estado de terminación y limpieza, con retirada total de escombros, restos de materiales, así como todo elemento que no forme parte de la actividad de Correos, incluido su carga y transporte a vertedero. Incluso limpieza de acristalamientos, alicatados, carpinterías, estanterías, interior de los mostradores y mobiliario. Incluso personal especializado y materiales de limpieza adecuados a cada superficie.
- Se realizarán los trabajos de reposición urbano que pudieran verse afectados y sufran deterioro durante la ejecución de las obras (reposición de firmes asfálticos, pavimentación de acera y bordillos, reposición de señalética y mobiliario urbano, pintura de suelo, así como cualquier desperfecto que ocasione la ejecución de las obras tanto dentro como fuera del local). Incluso los posibles daños en acabados y pinturas de fincas colindantes.

#### 05.13 CONTROL DE CALIDAD

- Ensayo en laboratorio para determinar resistencia a compresión a 7 y 28 días del hormigón para comprobación de conformidad con CTE, con emisión de informe y certificado por laboratorio homologado.



Se tomarán mínimo dos (2) probetas de formas, medidas y características s/UNE-EN 12390-1:2013, tomadas s/UNE-EN 12350-1:2020, y fabricadas, conservadas y curadas en laboratorio s/UNE-EN 12390-2:2020.

- Control de recepción de materiales con homologación y marcado CE, con recopilación de documentación justificativa.

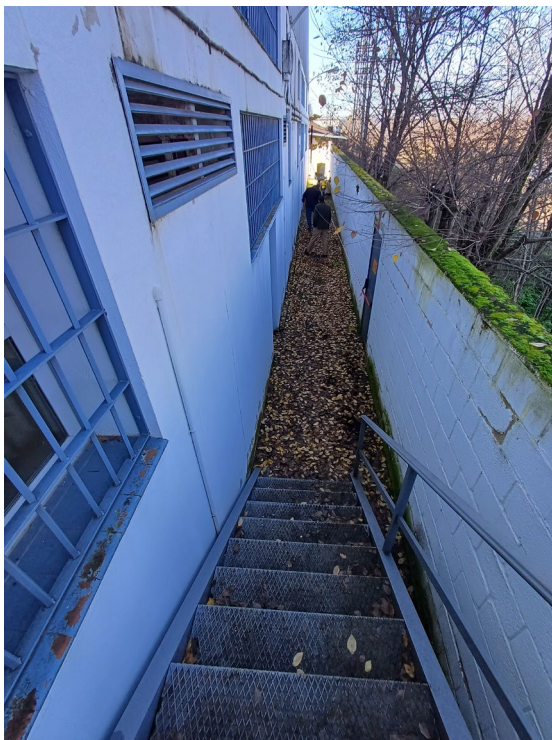
#### 05.14 SEGURIDAD Y SALUD

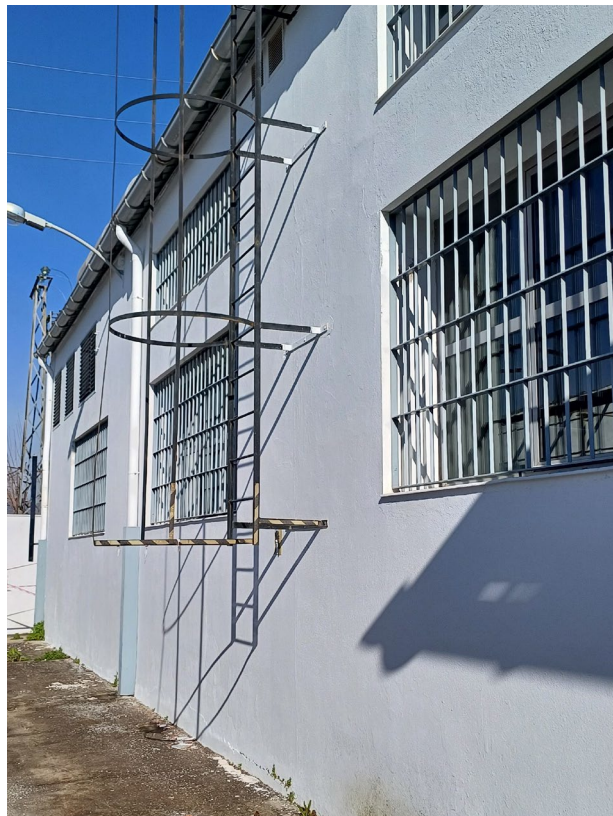
- Medidas generales de seguridad e higiene a tomar en las obras a realizar. Se seguirán las normas y especificaciones del R.D. 1627/1997, de 24 de octubre por el que se establecen las disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.
- Se dispondrá de todas las protecciones tanto individuales, colectivas como generales, necesarias para el correcto desempeño de todos los trabajos contratados.
- Así mismo, durante la ejecución de la obra, existirá en todo momento las instalaciones de higiene y bienestar necesarias para el número de trabajadores presentes en la obra, así como un botiquín de urgencia con los contenidos mínimos obligatorios.
- La zona de la obra se separará e independizará de las zonas de trabajo del edificio mediante cintas de seguridad, vallas y/o cerramientos provisionales, para afectar lo menor posible al personal de Correos, debiendo proteger, acopiar y volver a restaurar y/o instalar en su caso, y correctamente, las unidades, equipos e instalaciones que se vieran afectadas.

#### 05.15 GESTIÓN DE RESIDUOS

- Carga y evacuación por medios manuales o mecánicos de todos los escombros generados en la totalidad de las unidades de obra sobre camión o contenedor.
- Limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero autorizado, canon de vertido, gestión de plan de residuos y con parte proporcional de medios auxiliares, andamiajes perimetrales, plataformas, montaje y desmontaje, protecciones personales y colectivas.
- Puesta en obra del Plan de Gestión de Residuos.
- Se seguirán las normas y especificaciones en cumplimiento del RD. 105/2008 del 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Los costes de gestión de residuos (RCDs) y canon a vertedero autorizado están incluidos.

06 ANEXO FOTOGRÁFICO

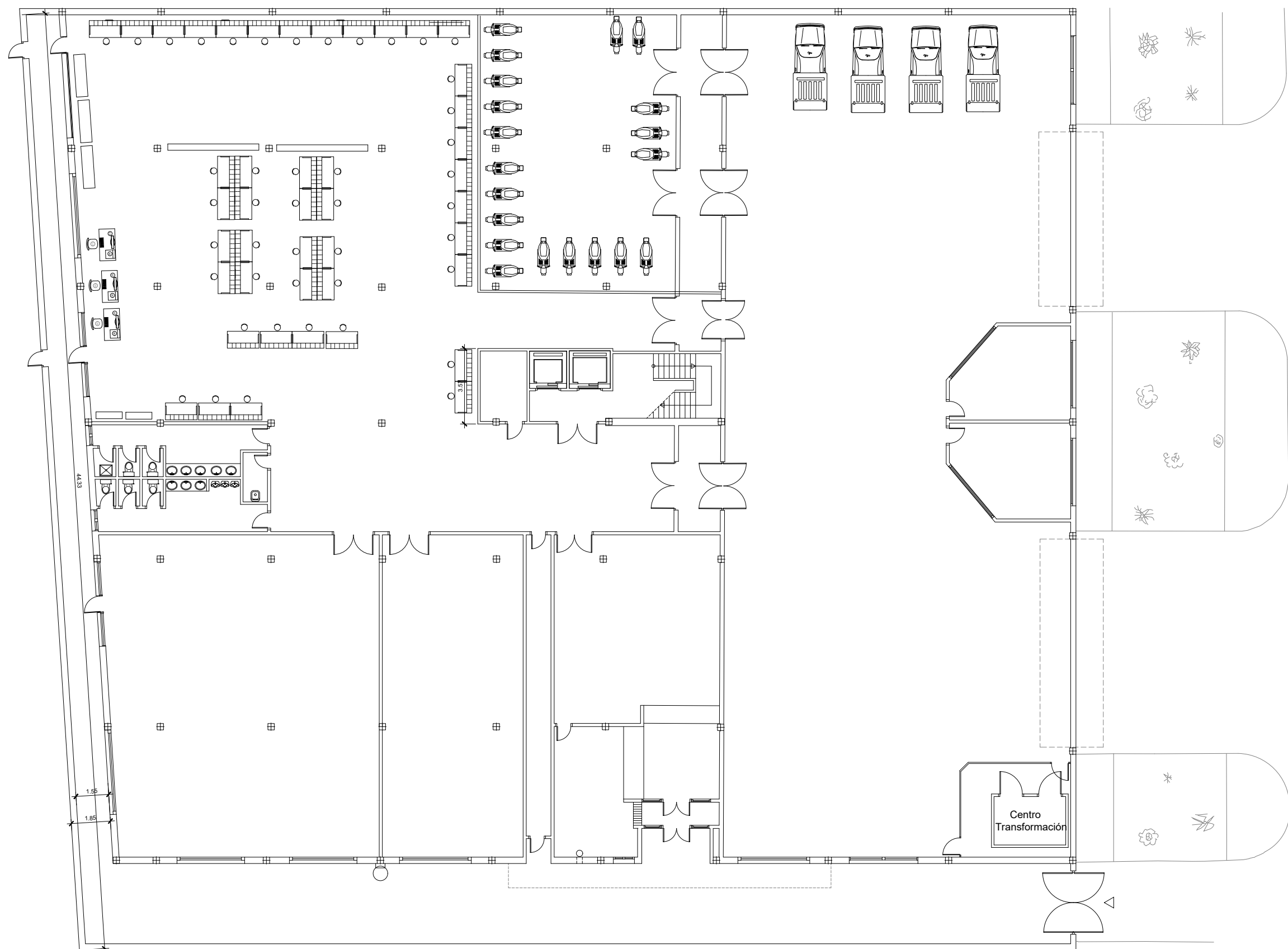







## 07 ANEXO DE PLANOS

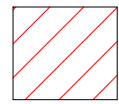
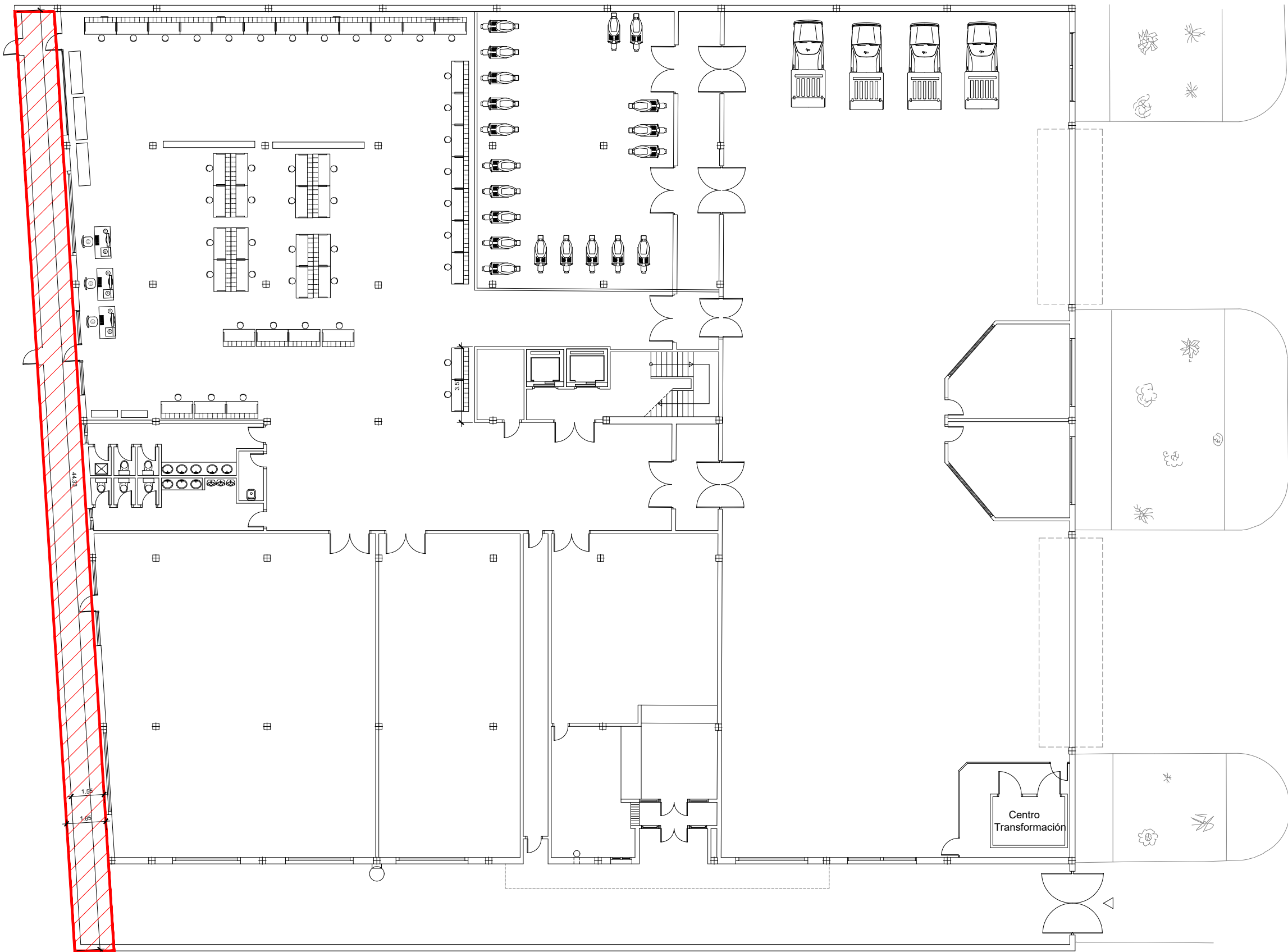
1. Planta Baja – Estado Actual
2. Planta Baja – Zona de Actuación
3. Planta Baja – Estado Reformado




	PROPIEDAD	INMUEBLE	FECHA
	Nº. INMUEBLE 14031	POBLACION : CÓRDOBA - CENTRO DE TRATAMIENTO POSTAL AVENIDA DE LA TORRECILLA S/N	PROYECTO : 02/2026
	Nº. EXPEDIENTE 000000	ENCARGO : REPARACIÓN PATIO Y MURO TRASERO	MODIFICADO : -/-
ARQUITECTO	FASE : DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	PLANO	PLANO Nº
FRANCISCO DE LA PUERTA M.	PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL		<b>01</b>
	DIBUJADO : --	MODIFICACION PLANO :	ESCALA
	0 1 2 3 4 5 10 15 20		1/200

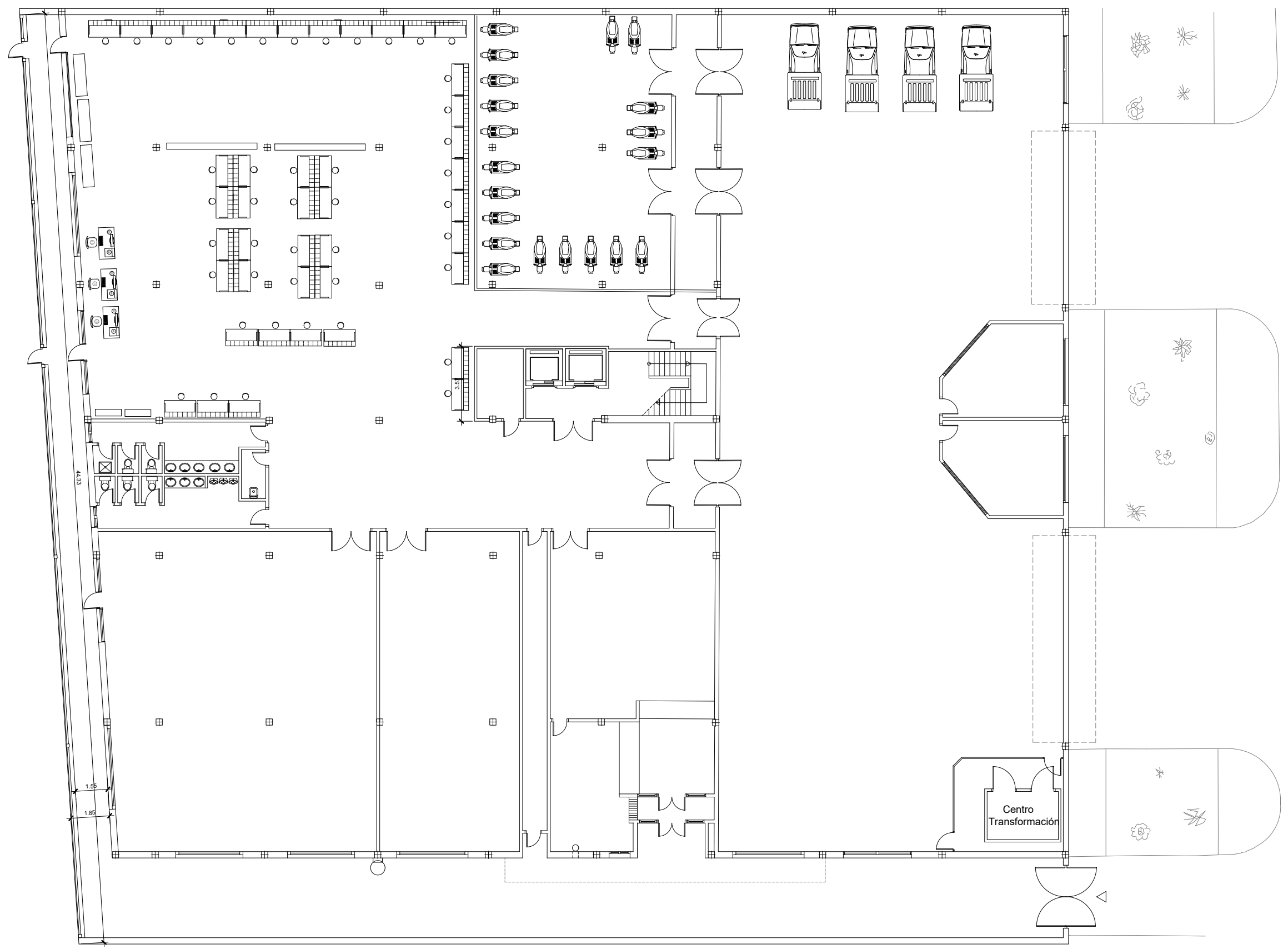
16 febrero 2026


CORDOBA CTP Reparacion Muro.dwg



ZONA A REPARAR CON SUSTITUCIÓN DE SOLERA, MURO, SANEAMIENTO Y CARPINTERÍAS

 <b>Correos</b>	PROPIEDAD	INMUEBLE	FECHA
	Nº. INMUEBLE 14031	POBLACION : CÓRDOBA - CENTRO DE TRATAMIENTO POSTAL AVENIDA DE LA TORRECILLA S/N	PROYECTO : 02/2026
FRANCISCO DE LA PUERTA M.	Nº. EXPEDIENTE 000000	ENCARGO : REPARACIÓN PATIO Y MURO TRASERO	MODIFICADO : -/-
	ARQUITECTO	FASE : DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	PLANO Nº 02
PLANTA BAJA ZONA DE ACTUACIÓN		PLANO	ESCALA 1/200
DIBUJADO : --		MODIFICACION PLANO : --	
0 1 2 3 4 5 10 15 20			



	PROPIEDAD	INMUEBLE	FECHA
	Nº. INMUEBLE 14031	POBLACION : CÓRDOBA - CENTRO DE TRATAMIENTO POSTAL AVENIDA DE LA TORRECILLA S/N	PROYECTO : 02/2026
	Nº. EXPEDIENTE 000000	ENCARGO : REPARACIÓN PATIO Y MURO TRASERO	MODIFICADO : -/-
ARQUITECTO	FASE : DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	PLANO	PLANO Nº
FRANCISCO DE LA PUERTA M.	PLANTA BAJA ESTADO REFORMADO		03
	DIBUJADO : --	MODIFICACION PLANO :	ESCALA
	0 1 2 3 4 5 10 15 20		1/200

16 febrero 2026

CORDOBA CTP Reparacion Muro.dwg



## 08 MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Se adjunta Mediciones y presupuesto con desglose de partidas y calidades solicitadas.

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

## CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
CAP 01	DEMOLICIONES .....	10.615,41	17,08
CAP 02	ACTUACIONES.....	44.282,64	71,26
CAP 03	GESTIÓN DE RESIDUOS .....	3.896,64	6,27
CAP 04	CONTROL DE CALIDAD .....	2.726,98	4,39
CAP 05	SEGURIDAD Y SALUD.....	620,86	1,00
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>62.142,53</b>	
	17,00 % Gastos generales .....	10.564,23	
	6,00 % Beneficio industrial .....	3.728,55	
	Suma .....	14.292,78	
	<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA</b>	<b>76.435,31</b>	
	21% IVA .....	16.051,42	
	<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>	<b>92.486,73</b>	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

# PRESUPUESTO

## CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAP 01</b>	<b>DEMOLICIONES</b>			
78	<b>m2 DEMOLICIÓN MURO BLOQUES HORMIGÓN MACIZADOS e=15 cm C/COMPRESOR</b> Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	99,00	24,80	2.455,20
E01DPS010	<b>m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.A. &lt;15 cm C/COMPRESOR</b> Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	87,00	24,52	2.133,24
E01DSS030	<b>m3 DEMOLICIÓN CIMENTACIÓN HORMIGÓN ARMADO C/COMPRESOR</b> Demolición de cimentaciones de hormigón armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de volumen realmente ejecutado.	16,20	300,81	4.873,12
E01DIS010	<b>m DEMOLICIÓN SANEAMIENTO ENTERRADO TUBOS HORMIGÓN D&lt;40 cm A MANO</b> Demolición de colectores de saneamiento enterrados, de tubos de hormigón hasta 40 cm de diámetro, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin la excavación previa para descubrirlos, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008. Medición de longitud realmente ejecutada.	45,00	17,37	781,65
E01DIS060	<b>u DEMOLICIÓN COMPLETA ARQUETAS LADRILLO MACIZO A MANO</b> Demolición completa de arquetas de ladrillo macizo, de hasta 63x63 cm y 1,00 m de profundidad máxima, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008.	5,00	59,68	298,40
E01DKW010P	<b>m LEVANTADO ESCALERA VERTICAL</b> Levantado de escalera vertical de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008. Medición de longitud realmente ejecutada.	6,00	12,30	73,80
<b>TOTAL CAP 01 .....</b>				<b>10.615,41</b>

# PRESUPUESTO

## CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAP 02 ACTUACIONES</b>				
<b>02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>				
E02CMA250	m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2 m C/TRANSPORTE <10 km  Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV.	50,00	10,41	520,50
E02ZMA040	m3 EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MÁQUINA TERRENO COMPACTO C/RELLENO Y APISONADO  Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.	27,00	31,68	855,36
E02SZ040	m3 RELLENO/COMPACTADO ARENA ZANJA MANO ZANJAS C/RODILLO VIBRATORIO  Relleno, extendido y compactado de zanjas con arena, por medios manuales, con rodillo vibratorio, considerando la arena a pie de tajo y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.	17,00	47,64	809,88
E02W100	t SUMINISTRO ZAHORRA NATURAL ZN(50)/ZN(20) EN OBRA d<10 km  Suministro en obra de zahorra natural ZN(50)/ZN(20) IP<6, en camión basculante, desde una distancia menor de 10 km. Incluida carga en gravera, transporte y descarga en obra, con parte proporcional de medios auxiliares. Para una densidad de zahorra de 1,6 t/m3.	30,60	12,93	395,66
E02SA030	m3 RELLENO/APISONADO CIELO ABIERTO MECÁNICO ZAHORRA  Relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, incluido regado de las mismas, refino de taludes y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando las zahorras a pie de tajo. Según CTE DB-SE-C Y UNE 103500:1994.	44,00	29,18	1.283,92
<b>TOTAL 02.01.....</b>				<b>3.865,32</b>
<b>02.02 CIMENTACIÓN</b>				
E04FL020	m2 ENCOFRADO MADERA LOSAS DE CIMENTACIÓN  Encofrado y desencofrado con madera suelta en losas de cimentación, considerando 4 posturas. Según Código Estructural y NTE-EME. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	22,50	17,40	391,50
E04NLB010	m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/B/40/XC2 o XC3 VERT. BOMBA  Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/XC2 o XC3 de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas Código Estructural y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	9,30	163,08	1.516,64
NGL010	m2 CAPA SEPARADORA IMPERMEABILIZANTE BAJO LOSA  Film impermeable de polietileno de baja densidad (LDPE) de 0,1 mm de espesor y 100 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, color negro. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón.	129,00	2,22	286,38
E04LA1aaa	m3 LOSA CIMENTACIÓN HORM. ARM. HA-25/B/20/XC2 o XC3 - 50 kg/m3 VERT. MANUAL  Losa de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente ejecutada; i/p.p. de zuncho perimetral con armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con una cuantía de 50 kg/m3; despuntes; vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas CTE DB-SE-C, NTE-CSL y Código Estructural. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.	24,75	339,14	8.393,72
E11D020	m2 RECRECIDO 3 cm MORTERO CT-C2,5  Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero CT-C2,5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm de espesor, maestreado, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN 13813:2014.	45,00	11,99	539,55

# PRESUPUESTO

## CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>TOTAL 02.02.....</b>				<b>11.127,79</b>
<b>02.03</b>	<b>SANEAMIENTO</b>			
U07OEP010	m TUBERÍA ENTERRADA PVC COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN2 COLOR TEJA 160 mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m <sup>2</sup> ; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas. S/UNE-EN 1401-1:2009 y UNE-EN ISO 1452-2:2011.	45,00	29,47	1.326,15
U07EIP070	u IMBORNAL HORMIGÓN PREFABRICADO REJILLA ABATIBLE 50x30x67 cm Imbornal de hormigón prefabricado de 50x30 cm y 67 cm de profundidad, realizado sobre solera de hormigón HA-25/B/15/X0 o XC1 de 15 cm de espesor y rejilla de fundición abatible, con marco de fundición, enrasada al pavimento, terminado, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral. Recibido a tubo de saneamiento.	3,00	228,48	685,44
E03ALR040P	u ARQUETA LADRILLO REGISTRO 51x51x65 cm Arqueta de registro de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, con solera ligeramente armada con mallazo, y con tapa y marco de hormigón armado prefabricada, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2,00	167,21	334,42
E03MP010	u ACOMETIDA RED GENERAL SANEAMIENTO PVC CORRUGADO D=200 mm Acometida de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 200 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. S/normativa municipal.	1,00	1.282,71	1.282,71
<b>TOTAL 02.03.....</b>				<b>3.628,72</b>
<b>02.04</b>	<b>ESTRUCTURA</b>			
E05H10ccaacP	m MURETE DE 30x30 cm HORM. ARM. HA-25/B/20/X0 o XC1 - 70 kg/m <sup>3</sup> VERT. BOMBA Murete de dimensiones 30 x 30 cm (ancho x alto), elaborada con hormigón armado HA-25/B/20/X0 o XC1, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm <sup>2</sup> ), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos interiores de edificios no sometidos a condensaciones. Totalmente realizada; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con cuantía de 70 kg/m <sup>3</sup> , despuntes, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas CTE DB-SE, NTE-EHV y Código Estructural. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.	45,00	52,24	2.350,80
E05NB760P	u CONECTOR-ANCLAJE BARRA B-500S/SD D=12 mm MORT. SIN RETRAC. ALTA RESIST. CONBEXTRA GV Conector_Anclaje de barra de acero corrugado B-500S o B-500SD de diámetro 12 mm en hormigón armado, de 1 m de longitud. Resistencia a compresión >50 N/mm <sup>2</sup> a la hora y >90 N/mm <sup>2</sup> después de 24 h (conforme UNE-EN 12190). Incluye realización de taladro de diámetro 14 mm, soplado y limpieza. Medida la unidad ejecutada.	90,00	12,23	1.100,70
E05AAL005	kg ACERO S275JR EN ESTRUCTURA SOLDADA HEB-100 Acero laminado S275JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según UNE-EN 10025-1:2006, NTE-EAS, NTE-EAV, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	357,00	4,27	1.524,39
<b>TOTAL 02.04.....</b>				<b>4.975,89</b>

# PRESUPUESTO

## CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02.05</b>	<b>ALBAÑILERIA</b>			
E07WA220	<b>m2 AYUDAS ALBAÑILERÍA</b> Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).	45,00	13,51	607,95
E26SEB010	<b>u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210 mm DIN-A4</b> Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1988 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB-SI-3.	6,00	6,41	38,46
E01AA020	<b>m2 APEO DE ESTRUCTURA C/METAL &lt;6 m</b> Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m, mediante sopandas y durmientes metálicos soportados por puntales telescópicos de hasta 1300 kg de carga de agotamiento, con un reparto mínimo de 4 puntales por metro cuadrado, con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según UNE-EN 1065:1999. Medición descontando huecos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	6,00	51,18	307,08
<b>TOTAL 02.05.....</b>				<b>953,49</b>
<b>02.06</b>	<b>CERRAJERIA</b>			
U14CS070P	<b>m2 VALLA METÁLICA ALUMINIO DAMERO e= 2 mm</b> Valla metálica de chapa de aluminio espesor de 2 mm y 2 m de altura. Compuestas por chapa metálica lacado con bastidor metálico de 30x30 lacado y pie metálico. Todo el conjunto será resistente a la oxidación y presentará un comportamiento M0 contra el fuego. Clasificación de aislamiento B3 según norma UNE EN 10140-2:2010 y clasificación de absorción categoría A4 según norma UNE EN 10140-1:2010. Incluso parte proporcional de estructura soporte formada por perfiles HEB o similar galvanizado en caliente. Totalmente colocada e instalada sobre cimentación; incluso p/p de pequeño material y piezas especiales.	90,00	124,12	11.170,80
E05AAT120	<b>m PILAR PERFIL TUBULAR S275J0H CHS 244,5x4 mm HA-30</b> Pilar conformado con perfil tubular circular, tipo S275 J0H CHS 244,5x4 mm, relleno de HA-30 y armado con acero B 500 S, de hasta 3,5 m de altura, con estabilidad al fuego R-60, incluso transporte, montaje, colocación, vertido de hormigón con grúa-pluma, vibrado, granallado e imprimación, según UNE-EN 1090-2:2019, NTE-EAS, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	42,00	19,37	813,54
E15P060	<b>u PUERTA CHAPA LISA ABATIBLE 80x200 cm ACABADO PINTURA EPOXI</b> Puerta de chapa lisa abatible de 1 hoja de 80x200 cm, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nailon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA y ejecutado según NTE-FCA con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	2,00	795,60	1.591,20
E15VX010P	<b>m MALLA METÁLICA MALLA SIMPLE TORSION</b> Vallado de parcela formado por malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 1,8 mm de diámetro, acabado galvanizado y postes de acero galvanizado de 48 mm de diámetro y 2,4 m de altura, empotrados en dados de hormigón. Incluso accesorios para la fijación de la malla de simple torsión a los postes metálicos.	40,00	30,90	1.236,00

# PRESUPUESTO

## CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ESCALGATO	<p>u ESCALERA FIJA CON PROTECCIÓN</p> <p>Escalera con protección de espalda, de gato, de la casa ESMELUX o similar, para fachadas con altura de subida de 7,5 m, altura del aro superior 8,6 m. Con protección por un marco circular compuesto por anillos metálicos y tirantes de protección de espalda, como escalera de mantenimiento en edificios: norma DIN 18799-1, como escalera de emergencia: norma DIN14094-1 o como escalera de acceso a máquinas. norma DIN EN ISO 14122-4. Todos los componentes están certificados según las normativas internacionales DIN EN ISO 14122 y EN 353-1. Fabricada según las indicaciones en la nueva norma DIN EN 1090. Cumple con la nueva normativa europea: DIN 18799-1, DIN 14 094-1, DIN 14 094-2,</p> <p>Características: Acabado en aluminio natural excepto barandilla de salida y piezas de sujeción a pared en acero galvanizado por inmersión en caliente. También está disponible en acabados de aluminio anodizado y acero galvanizado por inmersión en caliente o acero inoxidable V4A. Amplia gama de accesorios disponibles: plataforma intermedia, puerta de seguridad, salida con base, piezas de anclaje al suelo, etc.</p> <p>Otras dimensiones: Ancho de escalera de 520 mm. Peldaños estriados: antideslizantes, en sección de 30 x 30 mm. Paso entre peldaños: 280 mm. Altura libre inferior: 2.200 - 2.500 mm, ( altura del suelo al primer aro) Largueros de 60 x 25 mm. Aros de protección de espalda ø 700 mm.</p>	1,00	2.251,27	2.251,27
E05AAL005	<p>kg ACERO S275JR EN ESTRUCTURA SOLDADA HEB-100</p> <p>Acero laminado S275JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según UNE-EN 10025-1:2006, NTE-EAS, NTE-EAV, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	357,00	4,27	1.524,39
E05AP020	<p>u PLACA ANCLAJE S275JR 300x300x20 mm</p> <p>Placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 300x300x20 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud total, soldadas, incluso taladro central, colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	7,00	79,44	556,08
<b>TOTAL 02.06.....</b>				<b>19.143,28</b>
<b>02.07</b>	<b>PINTURA</b>			
E27GAI090	<p>m2 PINTURA NOVOKRIL MATE/SATINADO CON CONSERVANTES ANTIMOHO BLANCO/COLOR</p> <p>Pintura al agua para fachadas Novokril Mate de Juno, basada en copolímeros acrílicos puros de gran flexibilidad y adherencia. Totalmente impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua. Resistente a los álcalis. Evita la formación de moho sobre la película. Aplicado sobre una mano de Primerlite en sustratos nuevos. Para decoración de superficies de cemento y hormigón en fachadas, medianeras, patios, y cualquier superficie que requiera la alta resistencia a los agentes atmosféricos y ambientes húmedos. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. Aplicar mínimo 2 manos de Novokril diluidas en un 10%. No aplicar sobre soportes cuya temperatura sea menor de 5°C ni excesivamente calientes o con previsión de lluvia. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Precio para envases de 15 litros. Producto certificado según UNE-EN 1504-2 con marcado CE, DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 y EPD-DAP (Declaración Ambiental de Producto).</p>	21,00	17,03	357,63

# PRESUPUESTO

## CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E27HEC010	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	10,56	21,83	230,52
			<b>TOTAL 02.07</b> .....	<b>588,15</b>
			<b>TOTAL CAP 02</b> .....	<b>44.282,64</b>

# PRESUPUESTO

CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAP 03</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS</b>			
E01DT0040	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD Coste del alquiler de contenedor necesarios capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	1,00	3.896,64	3.896,64
<b>TOTAL CAP 03 .....</b>				<b>3.896,64</b>

# PRESUPUESTO

CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAP 04</b>	<b>CONTROL DE CALIDAD</b>			
E00PR010P	u CALCULOS CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA Realización de los calculos necesarios para la cimentación, solera o estructura de la actuación a realizar y estudio de residuos generados. Así como cualquier otra documetación necesaria para la ejecución de los trabajos.	1,00	1.879,21	1.879,21
C02H030	u ENSAYO CARACTERÍSTICO RESISTENCIA HORMIGÓN Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 6 series de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.	1,00	847,77	847,77
<b>TOTAL CAP 04 .....</b>				<b>2.726,98</b>

# PRESUPUESTO

CORDOBA CTP - MURO POSTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAP 05</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>			
C21JNF211	u Plan seguridad y salud Equipamiento de seguridad y salud necesario para la realización de las obras conforme al Estudio de Seguridad redactado por técnico competente para las obras que se desarrolla en documento aparte (incluye señalización, protecciones colectivas provisionales y definitivas, equipos de protección individual, campamento de obra, impalntación y conservación, etc). Según RD 1627/97por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, Ley 54/2003, RD 171/2004, RD 2177/2004 y recomendaciones establecidas en la "Guía Técnica" publicada por el INSH.	1,00	620,86	620,86
<b>TOTAL CAP 05 .....</b>				<b>620,86</b>
<b>TOTAL.....</b>				<b>62.142,53</b>