

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
DE REFORMA DE LOCAL PARA SUCURSAL N° 2 DE CORREOS
EN GETAFE**

AV. RIGOBERTA MENCHU, 11
28903 – GETAFE (MADRID)

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Octubre 2025

PROMOTOR: SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELÉGRAFOS S.A., S.M.E.
ARQUITECTO: SERGIO GUERRERO GONZÁLEZ

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES							
01.01	<p>m2 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO</p> <p>Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, incluso transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada u ocupada por enseres.</p>							
	total superficie util	1	145,00				145,00	
							3,80	551,00
01.02	<p>ud ANULACION, DESMONTAJE Y RETIRADA DE INSTALACIONES</p> <p>Anulación, desmontaje y retirada de todas las instalaciones existentes: saneamiento; fontanería y aparatos sanitarios; electricidad (cableado, canalizaciones, apartamento, luminarias, interruptores, mecanismos, cuadros eléctricos, bandejas, etc.); protección contra incendios (cableado, canalizaciones, central de detección, detectores, retenedores, extintores, BIES, señalización, pulsadores, sirenas, etc.); climatización (equipos interiores y exteriores, cableado, canalizaciones, sistemas de control, conductos, difusores, rejillas, extractores, recuperadores de calor, ventiladores, climatizadores, elementos de sujeción de equipos, conductos y tuberías de refrigerante, líquido refrigerante, etc.); voz y datos (rack, cableado, canalizaciones, puntos de toma de voz y datos, mecanismos, elementos de conexión, elementos que componen el rack, etc.); anti intrusión (detectores de presencia, detector sísmico, contactos magnéticos, pulsadores de alarma, central de robo, fuentes de alimentación, módulos expansores, cableado, canalizaciones, sirenas, etc); CCTV (cámaras, grabador, arcón de protección, teclado, cableado, canalizaciones, etc.); Incluye cualquier elemento que corresponda a instalaciones y p.p. de medios auxiliares para realizar dichos trabajos. Incluye la retirada a pie de carga, sin transporte ni tasas a gestor autorizado.</p> <p><u>Se conservarán los equipos y elementos del sistema de climatización, fontanería y aparatos sanitarios existentes en el local.</u></p>							
		1					1,00	
							3.173,87	3.173,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03	<p>m² TRABAJOS DE DERRIBO EN GENERAL</p> <p>Trabajos de desmontaje y derribo necesarios para la ejecución de la nueva distribución, acabados e instalaciones. Superficie construida de edificación en la que se incluyen los siguiente trabajos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demolición de tabiques de cualquier material, con y sin revestimientos. - Arrancada y retirada de revestimientos, y sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento - Demolición de Solados interiores de baldosas de piedra natural, hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluido rodapié y capa base de mortero. - Demolición de falsos techos (continuos y registrables) - Demolición de mamparas de cualquier material, incluido vidrios. - Retirada de cerramientos interiores practicables. - Demolición de alicatados y/o emparchados, incluso material de agarre adherido al soporte. - Demolición de forrado de pilares. - Demolición de aplacados. - Demolición de mostrador de fábrica. - Desmontaje de carpintería exterior, incluidos cercos, hojas, vidrios y accesorios - Desmontaje de carpinteria interior de cualquier tipo de material, incluidos cercos, hojas, vidrios y accesorios. - Demolición de celosías, mamparas y tabiques metálicos. - Demolición de remate de antepecho interior de ventana - Demolición de las divisiones interiores. - Desmontaje de cortinas, estores y persianas - Desmontaje y retirada de rótulos, carteles y señalización tanto interior como exterior. - Retirada de vinilos en vidrios. - Desmontaje de moldura perimetral en techo. <p>Todo con medios manuales y mecánicos; fragmentación de los escombros en piezas manejables. Limpieza de los restos de obra. Con carga de escombros sobre camión o contenedor; medios auxiliares. Sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.</p>							
		1	160,00			160,00		
						160,00	35,50	5.680,00
	TOTAL 01.....							9.404,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	ALBAÑILERIA							
02.01	<p>m2 TABIQUE PYL PLACA SENCILLA ESTÁNDAR AISLAM. MW 15A+70+15A c/400 mm</p> <p>Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.3 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p>							
	vestibulo aseos	2	1,60		3,50		11,20	
		1	2,64		3,50		9,24	
	Nuevo cierre del almacén	1	1,00		3,50		3,50	
	Tabique formación armario Rack, limpieza, etc.	1	0,80		3,50		2,80	
	Despacho y zona publica	1	4,10		3,50		14,35	
		2	2,00		3,50		14,00	
		1	1,00		3,50		3,50	
		1	0,80		3,50		2,80	
						61,39	45,79	2.811,05
02.02	<p>m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE DE PLACAS DE YESO LAMINADO. SISTEMA "KNAUF". (48+15) H1</p> <p>Trasdosado autoportante libre, sistema W625.es "KNAUF", de 63 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo impregnada (H1) de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microporada de papel "KNAUF".</p> <p>El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.</p>							
	Trasdosado de pilares en mostradores	4	0,60		3,50		8,40	
		4	0,80		3,50		11,20	
						19,60	29,37	575,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03	Ud AYUDAS ALBAÑILERÍA LOCAL COMERCIAL Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, instalación de voz/datos, instalación de seguridad, PCI, en local comercial, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, remates y ayudas a todas las instalaciones, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares	1				1,00		
						1,00	1.188,74	1.188,74
02.05	ud BANCADA CAJA FUERTE Bancada de apoyo de caja fuerte, de hormigón armado, formada por hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de encofrado, armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m ³ , vertido por medios manuales, vibrado y colocado, incluyendo medios auxiliares necesarios.	1				1,00		
						1,00	251,00	251,00
02.06	m2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.	5		0,92	2,10	9,66		
						9,66	15,68	151,47
02.07	m2 RECIBIDO CERCOS EN MURO EXTERIOR FÁBRICA VISTA Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.							
	PV1	1	2,05		2,70	5,54		
	PV2	1	1,20		2,70	3,24		
	PV3	1	0,85		2,70	2,30		
	PV4	1	1,40		1,00	1,40		
	PV5	1	1,80		3,10	5,58		
	PV6	1	1,95		2,70	5,27		
	PV7	1	1,10		2,70	2,97		
						26,30	22,09	580,97
	TOTAL 02.....							5.558,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION							
03.01	<p>Ud AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO AÉREO DE CODO DE BAJANTE, CON LANAS MINERALES.</p> <p>Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 110 mm de diámetro, realizado con manta de lana de vidrio Climcover Roll Alu2 "ISOVER", según UNE-EN 14303, recubierto por una de sus caras con aluminio reforzado que actúa como barrera de vapor, de 30 mm de espesor, para el aislamiento de conductos de aire en climatización, resistencia térmica 0,86 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK); con 39,76 dB de índice global de reducción acústica, Rw, según UNE-EN 14366; proporcionando una mejora del índice global de reducción acústica ponderado A de 9,43 dBA, en bajantes con caudal medio de 60 l/min; dispuesto en torno a la bajante a modo de coquilla y fijado con bridas de plástico. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Corte del rollo en tramos. Forrado del codo de la bajante. Colocación de las bridas. Sellado de juntas.</p>	2				2,00		
						2,00	12,66	25,32
03.02	<p>m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR 15A+48 c/600 mm</p> <p>Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>En franja de maquinas de climatización</p>	1	13,50	1,10		14,85		
						14,85	22,40	332,64
03.03	<p>m² AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO AÉREO ENTRE PLACAS, EN TRASDOSADO DE PLACAS, CON LÁMINAS VISCOELÁSTICAS.</p> <p>Aislamiento acústico a ruido aéreo entre placas, en trasdosado de placas, formado por lámina viscoelástica de alta densidad M.A.D. 4 Autoadhesiva Para Placas "DANOSA", de 4 mm de espesor.</p> <p>Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento en la placa ya montada. Resolución de puntos singulares.</p>							
	En vertical de franja de maquinas de climatización	1	13,50	1,10		14,85		
						14,85	19,30	286,61
03.04	<p>m² AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO AEREO BAJO FORJADO CON PANELES MULTICAPA</p> <p>Aislamiento acústico a ruido aéreo bajo forjado, formado por complejo multicapa Acustidan 16/4, "DANOSA", de 20 mm de espesor, 7 kg/m² de masa superficial, formado por un fieltro textil de 16 mm de espesor adherido térmicamente a una lámina bituminosa de 4 mm de espesor, colocado con so-lape y con fijaciones mecánicas.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento.</p>							
	En franja de maquinas de climatización	1	13,50	1,50		20,25		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						20,25	30,62	620,06
03.05	<p>m² AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO AEREO SOBRE FALSO TECHO CON PANELES DE LANA MINERAL</p> <p>Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p>							
	En franja de maquinas de climatización	1	13,50	1,50		20,25		
						20,25	11,04	223,56
	TOTAL 03.....							1.488,19

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	REVESTIMIENTOS Y ACABADOS							
04.01	<p>m² SOLADO DE BALDOSAS CERÁMICAS COLOCADAS EN CAPA FINA. C2</p> <p>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 60x60 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 2 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p> <p>Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p>							
	Interior del local	1				145,00		
						145,00	60,69	8.800,05
04.02	<p>m² ALICATADO AZULEJO 200X200 MM</p> <p>Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado brillante, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso, C1 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento Incluso piezas especiales y resolución de puntos singulares.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeadado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final.</p>							
	remate en interior de almacén	1				3,00		
						3,00	38,95	116,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03	<p>m2 FALSO TECHO REGISTRABLE PYL VINOLO BLANCO 600X600X13 MM PERFIL VISTO</p> <p>Falso techo registrable de placas de yeso laminado con revestimiento vinílico en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 13 mm de espesor de placa; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas ros-cadas y cuelgues para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (ex-cepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos supe-riores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP y Normas ATEDY. Placas de ye-so laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fi-jación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles prima-rios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolu-ción de encuentros y puntos singulares.</p>							
	ASEOS	1	5,10			5,10		
		1	2,80			2,80		
	ALMACEN	1	12,18			12,18		
						20,08	30,29	608,22
04.04	<p>m2 TECHO MODULAR LANA DE ROCA ROCKFON BLANKA® 600X600X20 MM E24</p> <p>Suministro y montaje de techo modular de placas de lana de roca Rockfon Blanka®, de dimensiones 600x600 mm y 20 mm de espe-sor de placa, cara visible con velo en acabado liso de color blanco mate (blancura L=94,5), cara posterior con contravelo y cantos E24; instaladas sobre perfilera semivista de acero galvanizado pre-pintado en blanco Chicago Metallic™ T24, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas de cuelgue rápido. Absorción acústica de 1,00 conforme a UNE-EN ISO 354 y clase A conforme a UNE-EN ISO 11654. Reacción al fuego clase A1 conforme a UNE-EN 13501-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de presta-ciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fi-jación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles prima-rios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolu-ción de encuentros y puntos singulares.</p>							
	Area publica	1	39,84			39,84		
	Direccion	1	10,06			10,06		
	Area Operativa	1	38,92			38,92		
	Aera de Ventas	1	31,18			31,18		
	Anteaseo	1	3,65			3,65		
						123,65	53,68	6.637,53

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.05	<p>m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 15A</p> <p>Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.</p>							
	línea de fachada (a continuación de tabica)	1	5,40				5,40	
	Sobre armario	1	1,80				1,80	
							7,20	33,55
								241,56
04.06	<p>m TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 MM</p> <p>Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 60 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015), formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.</p>							
	despacho	1	12,90				12,90	
	Resto	1	62,50				62,50	
							75,40	26,57
								2.003,38
04.07	<p>m2 CHAPADO ALUMINIO e=3 mm</p> <p>Revestimiento de paramentos verticales con chapa de aluminio de 3 mm de espesor, incluso parte proporcional de rastreles de fijación de tubo 40x40x1,5 mm, doblado, cortes y montaje. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>							
	sobre hueco de fachadas	1		2,05	1,00		2,05	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1		1,95	1,00	1,95		
		1		1,10	1,00	1,10		
						5,10	83,77	427,23
	TOTAL 04							18.834,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	CARPINTERIA DE MADERA							
05.01	<p>Ud PUERTA INTERIOR ABATIBLE, DE MADERA. 1H 82.5</p> <p>Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, con chapado por ambas caras de madera RAL 7012; cerco y precerco de pino país de 100x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera RAL 7012, de 100x20 mm; tapajuntas de MDF con rechapado de madera RAL7012 de 70x10 mm en ambas caras. Cada hoja llevará 4 pernios. Doble manilla tubular con placa cuadrada en acero inoxidable, con bocallave o condena con posibilidad de apertura desde el exterior en casos de emergencia, dependiendo de las necesidades de cada estancia. Cerradura de embutir para puerta de madera con picaporte y palanca y frente acabado en acero inoxidable. Cilindro de seguridad con llave plana reversible, perfil europeo normalizado y protecciones antitaladro en latón niquelado. Llevará instaladas rejillas de lamas de aluminio mate por ambas caras, según plano de memoria de carpintería.</p> <p>Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.</p>							
	almacen y vestibulo aseos	2				2,00		
	DESPACHO	1				1,00		
						3,00	358,80	1.076,40
05.02	<p>Ud PUERTA INTERIOR ABATIBLE, DE MADERA. 2H 82.5</p> <p>Puerta interior abatible, ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, con chapado por ambas caras de madera RAL 7012; cerco y precerco de pino país de 100x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera RAL 7012, de 100x20 mm; tapajuntas de MDF con rechapado de madera RAL7012 de 70x10 mm en ambas caras. Cada hoja llevará 4 pernios. Doble manilla tubular con placa cuadrada en acero inoxidable, con bocallave o condena con posibilidad de apertura desde el exterior en casos de emergencia, dependiendo de las necesidades de cada estancia. Cerradura de embutir para puerta de madera con picaporte y palanca y frente acabado en acero inoxidable. Cilindro de seguridad con llave plana reversible, perfil europeo normalizado y protecciones antitaladro en latón niquelado. Llevará instaladas rejillas de lamas de aluminio mate por ambas caras, según plano de memoria de carpintería.</p> <p>Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio.</p>							
	Zona publica - Zona interna	1				1,00		
						1,00	611,76	611,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	<p>Ud TOPE PARA PUERTA.</p> <p>Tope de puerta, tipo cilíndrico, para suelo, imitación acero, fijado mediante tornillos.</p> <p>Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación del tope.</p>	5				5,00		
						5,00	3,46	17,30
05.04	<p>Ud MUELLE CIERRAPUERTAS TS-71</p> <p>Muelle cierrapuertas dormakaba TS 71 EN 3-4 aéreo de piñón-cremallera con frenado a la apertura integrado, velocidad de cierre ajustable y golpe final regulable. . Totalmente instalado sobre la hoja y cerco. Fabricado conforme a UNE-EN 1154, con marcado CE y conforme a CTE DB SI. Apto para puertas cortafuegos EI2-120.</p>							
	almacen, zona interna, vestíbulo aseos	3				3,00		
						3,00	169,68	509,04
05.05	<p>m² REVESTIMIENTO MURAL CON TABLERO DE MADERA.</p> <p>Revestimiento decorativo con paneles de tablero aglomerado de 16 mm de espesor con chapado por ambas caras de madera RAL 7012, hidrófugo, de 19 mm de espesor, fijación con adhesivo de caucho a la superficie regularizada de paramentos verticales interiores.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares.</p>							
	Trasdosado de pilares en mostradores	4		0,60	2,80	6,72		
		4		0,80	2,80	8,96		
	Despacho y zona publica	1	4,10		2,80	11,48		
		2	2,00		2,80	11,20		
		1	1,00		2,80	2,80		
		1	0,80		2,80	2,24		
						43,40	26,06	1.131,00
05.06	<p>Ud REJILLA DE TRANSFERENCIA 300X200 MM</p> <p>Rejilla de transferencia, de aluminio, de 300x200 mm, instalada en puertas de paso, según plano de memoria de carpintería.</p>							
		3				3,00		
						3,00	73,87	221,61
05.07	<p>Ud MODULO CAJON CIERRE HUECO MOSTRADORES</p> <p>Módulo para cerrar el hueco entre mostradores y pilares, con forma de cajón cerrado, ejecutado a base de tablero aglomerado chapado en color blanco. Se instalará entre el mostrador y el pilar o mocheta, para cegar el hueco entre ambos.</p>							
		2				2,00		
						2,00	206,00	412,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.08	<p>Ud ARMARIO MODULAR PREFABRICADO 1 HOJA</p> <p>Armario modular prefabricado, de una hoja abatible de 280x60x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario.</p> <p>Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios.</p>							
	Armario de limpieza	1				1,00		
						1,00	381,89	381,89
	TOTAL 05.....							4.361,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06	CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA							
06.01	<p>Ud PUERTA PRACTICABLE ALUMINIO LACADO COLOR RPT 70 mm 2H 150x210 cm</p> <p>Puerta de aluminio, serie Cor-70 Industrial "CORTIZO" o similar, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 1500x2100 mm, acabado lacado RAL7012, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,9 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Incluso ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.</p>							
	P1	1				1,00		
						1,00	1.018,94	1.018,94
06.02	<p>m² VENTANAL FIJO ALUMINIO LACADO COLOR PARA ACRISTALAR</p> <p>Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-70 Industrial "CORTIZO" o similar, con rotura de puente térmico, dimensiones 1200x1200 mm, acabado lacado RAL a elegir por Correos, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 70 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,9 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Incluso sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p>							
	PV1	1	2,05		2,70	5,54		
	PV2	1	1,20		2,70	3,24		
	PV3	1	0,85		2,70	2,30		
	PV4	1	1,40		1,00	1,40		
	PV5	1	1,80		3,10	5,58		
	PV6	1	1,95		2,70	5,27		
	PV7	1	1,10		2,70	2,97		
						26,30	239,86	6.308,32
06.03	<p>m² MAMPARA MODULAR ACRISTALADA</p> <p>Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio lacado RAL7012. Incluso herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.</p>							
	director	1	2,00		2,80	5,60		
						5,60	197,47	1.105,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	<p>Ud PUERTA INTERIOR PARA MAMPARA MODULAR</p> <p>Puerta interior de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, de 2100x800 mm, perfiles verticales de aluminio con tapajuntas para ocultar el solape con la estructura de la mampara contigua, fijo superior de vidrio laminar de seguridad 6+6, perfiles superiores vistos de aluminio anodizado o lacado estándar; para mampara modular. Incluso cerradura, herrajes, remates y sellado de juntas. Incluso replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de la puerta. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.</p>	1				1,00		
						1,00	992,94	992,94
06.05	<p>ud MUELLE CIERRAPUERTAS TS-83</p> <p>Muelle cierrapuertas dormakaba TS 83 EN 3-6 y EN 7 aéreo de piñón-cremallera con frenado a la apertura integrado, velocidad de cierre ajustable y golpe final regulable. . Totalmente instalado sobre la hoja y cerco. Fabricado conforme a UNE-EN 1154, con marcado CE y conforme a CTE DB SI. Apto para puertas cortafuegos EI2-120.</p>							
	puerta de acceso	1				1,00		
						1,00	369,35	369,35
TOTAL 06.....								9.795,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07	VIDRIOS							
07.01	Ud ESPEJO. Espejo incoloro, de 1000x1000 mm y 3 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final.	2				2,00		
						2,00	73,18	146,36
07.02	m ² Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM 4S F2 66.2/12 aire/44.2 Doble acristalamiento 66.2/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 6+6 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 6 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de control solar COOL-LITE ST 120, y capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluso colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.							
	PV1	1	2,05		2,70	5,54		
	PV2	1	1,20		2,70	3,24		
	PV3	1	0,85		2,70	2,30		
	PV4	1	1,40		1,00	1,40		
	PV5	1	1,80		3,10	5,58		
	PV6	1	1,95		2,70	5,27		
	PV7	1	1,10		2,70	2,97		
	P1	1	1,40		2,10	2,94		
						29,24	240,08	7.019,94
	TOTAL 07							7.166,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08	INSTALACIONES							
08.01	ELECTRICIDAD							
08.01.01	<p>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x16 mm²</p> <p>Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x16 mm² de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm²; instalado bajo tubo flexible corrugado de métrica necesaria. Totalmente realizado, i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT, ITC-BT-15, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p>					35,00		
							35,00	1.051,75
08.01.02	<p>u CUADRO GENERAL DE BAJA TENSIÓN</p> <p>Suministro y montaje de cuadro eléctrico, a base de armario metálico e incluyendo la aparamenta indicada en planos de Proyecto.</p> <p>El Cuadro Eléctrico deberá llevar el aparellaje descrito en el plano totalmente cableado a bornes de salida, tanto los cables principales como los auxiliares.</p> <p>El Cuadro será de dimensiones suficientes para poder ser ampliado en el futuro en un 25%.</p> <p>La unidad incluye, además del suministro, el transporte hasta la ubicación definitiva, la fijación del mismo, así como la conexión de los cables principales y auxiliares involucrados en el Cuadro, pruebas, medida de rigidez dieléctrica, operación y puesta en servicio de todos los ajustes de los elementos de protección. Incluirá además la unión de ambas secciones.</p> <p>Incluso transporte, montaje, nivelación de una bancada metálica de soportación del cuadro, p.p. de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar y canalización.</p> <p>Todo ello según normativa vigente y según lo descrito en Memoria, Planos y Pliego de Condiciones. Totalmente montado, instalado, conectado, probado y en funcionamiento.</p> <p>Marca: Schneider.</p>	1				1,00	3.504,06	3.504,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.03	<p>u BATERIA CONDENSADORES 12,5 kVAR</p> <p>Suministro y montaje de batería automática de condensadores, RTR COMPACT-4, de 12,5 kVAR, de 3 escalones 2,5+5+5, con filtros antiarmónicos, 400 V 50 Hz, montado en armario de chapa con rejilla de ventilación, incluyendo interruptor de corte en carga, incluso trafos de intensidad suma.</p> <p>Incluso transporte, montaje, nivelación de una bancada metálica de soportación del cuadro, p.p. de piezas especiales, accesorios, pequeño material auxiliar y canalización.</p> <p>Todo ello según normativa vigente y según lo descrito en Memoria, Planos y Pliego de Condiciones. Totalmente montado, instalado, conectado, probado y en funcionamiento.</p>	1				1,00		
						1,00	1.013,19	1.013,19
08.01.04	<p>m BANDEJA DE REJILLA REJIBAND 60X200 EZ</p> <p>Suministro y montaje de m. de Bandeja portacables de rejilla tipo Rejiband, marca PEMSA, fabricada en acero al carbono según UNE 10016-2:94 (prox. UNE-EN ISO 16120), dimensiones 200x60 mm y 3 m de longitud, ref. 60212200 con borde de seguridad, certificado de ensayo de resistencia al fuego E90, según DIN 4102-12, marcado N de AENOR, y sistema de protección Electrozincado según UNE-EN-ISO- 2081 libre de cromo hexavalente. Incluso parte proporcional de soportes Omega o Reforzados, originales de PEMSA, y otros accesorios necesarios. Todo ello acorde con la norma UNE-EN-61537 según Marcado N de AENOR.</p>	16				16,00		
						16,00	23,17	370,72
08.01.05	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACIÓN ALUMBRADO</p> <p>Línea de alimentación desde cuadro para alumbrado realizado con cable multipolar de cobre, aislamiento RZ1 0,6/1 kW tipo PIRELLI AFUMEX 1000 libre de halógenos (no propagador de incendio y con emisión de humo y capacidad reducida), según especificaciones del Unifilar composición 3x2,5 mm². Incluida p.p. de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas en cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido así como todos los elementos necesarios para su fijación. Cuando atravesase distintos sectores de incendio se dispondrá en su zona de paso por paramentos delimitadores, cajas SPELSBERG selladas ignífugamente, prensaestopas, totalmente instalado, conectado y funcionando.</p>	4,00				4,00		
						4,00	30,04	120,16
08.01.06	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACIÓN AUTÓNOMOS EMERGENCIA</p> <p>Línea de alimentación desde cuadro para alumbrado de autónomos de emergencia, realizado con cable multipolar de cobre, aislamiento RZ1 0,6/1 kW tipo PIRELLI AFUMEX 1000 libre de halógenos (no propagador de incendio y con emisión de humo y capacidad reducida), según especificaciones del Unifilar composición 3x2,5 mm², bajo tubo libre de halógenos. Incluida p.p. de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas en cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido así como todos los elementos necesarios para su fijación. Cuando atravesase distintos sectores de incendio se dispondrá en su zona de paso por paramentos delimitadores, cajas SPELSBERG selladas ignífugamente, prensaestopas, totalmente instalado, conectado y funcionando.</p>	3				3,00		
						3,00	30,04	90,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.07	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACION USOS VARIOS, RACK Y PUERTAS</p> <p>Línea de alimentación desde cuadro para tomas de corriente "usos varios", puertas y videoportero realizado con cable multipolar de cobre, aislamiento RZ1 0,6/1 kW tipo PIRELLI AFUMEX 1000 libre de halógenos (no propagador de incendio y con emisión de humo y capacidad reducida), según especificaciones del Unifilar composición 3x2,5 mm², bajo tubo libre de halógenos. Incluida p.p. de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas en cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido así como todos los elementos necesarios para su fijación. Cuando atraviese distintos sectores de incendio se dispondrá en su zona de paso por paramentos delimitadores, cajas SPELSBERG selladas ignífugamente, prensaestopas, totalmente instalado, conectado y funcionando.</p>	2				2,00		
						2,00	40,80	81,60
08.01.08	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACIÓN EXTRACTOR ASEOS Y ALMACÉN</p> <p>Línea de alimentación desde cuadro a "Extractor de ventilación aseos" realizado con cable multipolar de cobre, aislamiento RZ1 0,6/1 kW tipo PIRELLI AFUMEX 1000 libre de halógenos (no propagador de incendio y con emisión de humo y capacidad reducida), según especificaciones del Unifilar composición 3x2,5 mm², bajo tubo libre de halógenos. Incluida p.p. de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas en cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido así como todos los elementos necesarios para su fijación. Cuando atraviese distintos sectores de incendio se dispondrá en su zona de paso por paramentos delimitadores, cajas SPELSBERG selladas ignífugamente, prensaestopas, totalmente instalado, conectado y funcionando.</p>	1				1,00		
						1,00	30,04	30,04
08.01.09	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACIÓN A PUESTOS OFIMÁTICOS</p> <p>Línea de alimentación desde cuadro a puestos de trabajo "terminales puestos ofimática" realizado con cable multipolar de cobre, aislamiento RZ1 0,6/1 kW tipo PIRELLI AFUMEX 1000 libre de halógenos (no propagador de incendio y con emisión de humo y capacidad reducida), según especificaciones del Unifilar composición 3x2,5 mm², bajo tubo libre de halógenos. Incluida p.p. de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas en cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido así como todos los elementos necesarios para su fijación. Cuando atraviese distintos sectores de incendio se dispondrá en su zona de paso por paramentos delimitadores, cajas SPELSBERG selladas ignífugamente, prensaestopas, totalmente instalado, conectado y funcionando.</p>	3				3,00		
						3,00	51,56	154,68
08.01.10	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACION A TERMO</p> <p>Línea de alimentación desde cuadro a "Termo" realizada en cable multipolar aislamiento 0,6/1 kV tipo PIRELLI AFUMEX 1000 libre de halógenos (no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida), según especificaciones del Unifilar composición 3x2,5 mm², bajo tubo libre de halógenos. Incluida parte proporcional de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas en cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido así como todos los elementos necesarios para su fijación. Cuando atraviesen distintos sectores de incendio se dispondrá en su zona de paso por paramentos delimitadores, Cajas SPELSBERG sellada ignífugamente, prensaestopas, etiquetado, totalmente instalado, conectado y funcionando.</p>	1				1,00		
						1,00	19,27	19,27
08.01.11	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACION A CENTRALES Y VIDEOGRABADOR</p> <p>Alimentación desde cuadro general de B.T. a Central Incendios, Central de Seguridad y Videograbador en cable unipolar . tipo PIRELLI ALFUMEX (no propagador de incendio y con emisión de humo y opacidad reducida), según especificaciones del Unifilar, incluido parte proporcional de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas en cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido, asi como todos sus elementos necesarios para su fijación. Funcionando.</p>	3				3,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						3,00	19,27	57,81
08.01.12	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACION MÁQUINAS A/A</p> <p>Alimentación desde cuadro a máquina climatizadora en cable unipolar aislamiento RZ1-K 0,6/1 kV tipo PIRELLI AFUMEX libre de halógenos (no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida), composición 3x6 mm², bajo tubo de acero galvanizado, flexible de diámetro de 40 mm, no propagador de llama, incluido p.p. de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas en cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido, así como todos sus elementos necesarios para su fijación. Conectado y funcionando.</p>	3				3,00		
						3,00	86,45	259,35
08.01.13	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACION MANDO AIRE</p> <p>Circuito de alimentación desde Cuadro para mando control con cable unipolar de cobre, aislamiento 07Z1 tipo PIRELLI AFUMEX 750 libre de halógenos (no propagador de incendio y con emisión de humos y opacidad reducida), según especificaciones del Unifilar sección 3x1,5 mm², bajo tubo libre de halógenos, para maniobra y control de equipos de aire acondicionado, bajo tubo de acero galvanizado diámetro exterior de 20 mm, incluido p.p. de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas en cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido, así como todos los elementos necesarios para fijación. Conectado y funcionando.</p>					1,00		
	OFICINA	1				1,00	29,37	29,37
08.01.14	<p>u LÍNEA DE ALIMENTACIÓN BATERÍA DE CONDENSADORES</p> <p>Circuito de alimentación desde Cuadro General de B.T. "Batería de condensadores" con P.P. de cable de Cu. PIRELLI ALFUMEX (no propagador de incendio y con emisión de humo y opacidad reducida) 5x16 RZ1-K 0,6/1 kV con cajas de registro y derivación de PVC IP-55 no propagador de la llama, prensaestopas, etiquetado en todo su recorrido, totalmente instalado y funcionando.</p>	1				1,00		
						1,00	68,50	68,50
08.01.15	<p>u RÓTULOS LUMINOSOS Y BANDEROLAS</p> <p>Instalación de toma de corriente "rótulos luminosos, banderolas", con parte proporcional de canalización en cable Tipo. E PIRELLI ALFUMEX (no propagador de incendio y con emisión de humo y opacidad reducida), según especificaciones del Unifilar, incluido parte proporcional de elementos de anclaje y conexión mediante bornas adecuadas, con cajas de registro y derivación, etiquetado en todo su recorrido; totalmente instalado conectado y funcionando.</p>	1				1,00		
						1,00	30,04	30,04
08.01.16	<p>u P.LUZ SENCILLO SIMÓN 82</p> <p>Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Simón serie 82, instalado.</p>	3				3,00		
						3,00	34,19	102,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.17	<p>u PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA BÁSICA</p> <p>Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm² de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.</p>	1				1,00		
	DESPACHOS					1,00	54,19	54,19
08.01.18	<p>u B.ENCHUFE SCHUKO SIMÓN 82</p> <p>Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Simón serie 82, instalada.</p>	9				9,00		
	OFICINA					9,00		
						9,00	39,95	359,55
08.01.19	<p>u INTER.DETECTOR PRESENCIA SIMON 27 PLAY</p> <p>Punto control de luz Simon 27 play, realizado en tubo libre de halógenos corrugado de D= 13 mm./gp. 5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm². incluido caja de registro, regulador electrónico de tensión, totalmente montado e instalado, formado por las ref.: 75343-39, 27060-35, 2700610-030.</p>	4				4,00		
	ASEOS					4,00		
						4,00	129,37	517,48
08.01.20	<p>u CAJA DE EMPOTRAR MM DATAELECTRIC 8 RED+MOD.RJ45</p> <p>Suministro y colocación de caja de empotrar en pared o suelo, con tapa, mampara o pladur de 6 módulos dobles Simon Cima con marcado CE según normativa UNE 60 670 de medidas 344x146x50 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CEC5 + CET5 (incluye cubeta, marco on tapa y separador energía-datos) de color a elegir por la dirección facultativa y formada por placa para albergar automático o diferencial (no incluido) con tapa protectora, 8 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad, placa para 4 RJ45 y placa para 2 RJ45. Se incluye tubo libre de halógenos corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra).</p>	3				3,00		
	MOSTRADORES ATT PÚBLICO					3,00		
						3,00	185,62	556,86
08.01.21	<p>u CAJA DE EMPOTRAR MM DATAELECTRIC 6 RED+MOD.RJ45</p> <p>Suministro y colocación de caja de superficie para pared de 4 módulos dobles MMCONNECTA con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 de medidas 150x264x69 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CS4 (incluye cubeta, marco, bastidor y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 6 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16 A con led y obturador de seguridad y placa de 1 a 4 conectores RJ11 - RJ45 .</p>	2				2,00		
	ÁREA OPERATIVA					2,00		
	directores					2,00		
						4,00	156,13	624,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.22	<p>u CAJA SUPERFICIE MM DATALECTRIC 2 RED+MOD.RJ45</p> <p>Suministro y colocación de caja de superficie para pared de 2 módulos dobles MM Dataelectric con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 de medidas 150x147x69 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CS2 (incluye cubeta, marco, bastidor y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 2 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad y placa de 1 a 4 conectores RJ11 - RJ45 .</p> <p>GESTOR TURNOS 1 1,00</p> <p>PANTALLAS TV 1 1,00</p> <p>CityPaq 1 1,00</p> <p>Pantalla informativa 1 1,00</p>					4,00	51,70	206,80
08.01.23	<p>u PUNTO DE ALIMENTACIÓN ALUMBRADO</p> <p>Punto de alimentación alumbrado, desde caja en línea general de distribución, formado por ramal de 5 m (longitud mínima) sistema GESIS GST 18 i3 libre de halógenos de WIELAND, Cu 3x2,5 mm² con conector a la caja general de distribución y conector macho para conexión a luminaria que incorporará el correspondiente conector hembra WIELAND según lo especificado en memoria, bajo tubo libre de halógenos y p.p. de cajas de derivación. Incluso etiquetado, fijaciones y accesorios. Funcionando.</p>	50				50,00		
						50,00	16,54	827,00
08.01.24	<p>u PUNTO DE CONEXIÓN A EQUIPO</p> <p>Punto de conexión a equipo de aire acondicionado, ventilador, centrales, etc. Incluso etiquetado, p.p. de cajas de derivación y elementos necesarios para su instalación y conexionado. Funcionando.</p>	5				5,00		
						5,00	16,50	82,50
08.01.25	<p>u LUMINARIA EMPOTRABLE SIMON 729.60 60X60 LOW GLARE 4000K DALI2</p> <p>Luminaria modular 729 de 595x595mm con cuerpo de aluminio que incorpora LEDs de emisión directa. Gracias a su difusor microprismatizado, ofrece una iluminación general homogénea, uniforme y con deslumbramiento controlado, consiguiendo un UGR<19. Su módulo lumínico LED tiene un CRI80, <3 SDCM y una temperatura de color de 4000K. Incorpora driver regulable DALI-2 alimentado a 230Vac 50Hz y un factor de potencia 0.95. Conexión simplificada mediante latiguillo rápido. Con una potencia de 34W y un rendimiento de 113 lm/W, ofrece un flujo luminoso de 3850lm. De diseño extraplano que permite instalarse en distintas soluciones de techo técnico empotrada por marco mediante 72950730-039. L70 > 60.000h a 25°C y Vida útil de 50.000h. Marcado CE. Totalmente instalada y funcionando, incluyendo medios auxiliares. Se incluye parte proporcional de BUS DALI entre luminaria y equipos, tendidos sobre bandeja o tubo pvc libre de halógenos, (incluidos en la presente partida).</p>							
	Vestíbulo público y director	16				16,00		
						16,00	112,13	1.794,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.26	<p>u LUMINARIA EMPOTRABLE SIMON 729 60X60 LOW GLARE 4000K</p> <p>Luminaria modular 729 de 595x595mm con cuerpo de aluminio que incorpora LEDs de emisión directa. Gracias a su difusor microprismatizado, ofrece una iluminación general homogénea, uniforme y con deslumbramiento controlado, consiguiendo un UGR<19. Su módulo lumínico LED tiene un CRI80, <3 SDCM y una temperatura de color de 4000K. Incorpora driver On-Off alimentado a 230Vac 50Hz y un factor de potencia 0.95. Conexión simplificada mediante latiguillo rápido. Con una potencia de 34W y un rendimiento de 100lm/W, cuenta con flujo de 3400lm. De diseño extraplano que permite instalarse en distintas soluciones de techo técnico empotrada por marco mediante 72950730-039. L70 > 60.000h a 25°C y Vita útil de 30.000h.</p>							
	Área de ventajas y operativa	17				17,00		
						17,00	55,55	944,35
08.01.27	<p>u DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO</p> <p>Detector de presencia autónomo de superficie para varias unidades de iluminación en paralelo, con sensor de alta precisión para superficies de hasta 50 m² y altura recomendada de montaje de 2,70 m y conductor de cobre RZ1K 3X1,5 mm² (activo, neutro y protección) incluido caja de registro, interruptor detector de presencia gama estándar y BUS DALI entre luminaria y equipos tendidos sobre bandeja o tubo pvc libre de halógenos, (incluidos en la presente partida),.. Compatible con cualquier tipo de luminaria y lámpara dali. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4</p>							
		1				1,00		
						1,00	93,91	93,91
08.01.28	<p>u LUMINARIA ESTANCA DIFUSOR POLICARBONATO SIMON 780 IP65 5000K</p> <p>Luminaria estanca 780 de SIMON con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Esta versión equipa 2 conectores para la instalación en serie de las luminarias, cableado interno en paralelo para evitar fallos en serie de la instalación. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 4400lm / 5000K con un consumo total de la luminaria de 40W, eficiencia del sistema real hasta 110lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C Dimensiones luminaria 1200 x 57 x 57 mm Seguridad Fotobiológica grupo exento. Marcado CE. Totalmente instalada y funcionando, incluyendo medios auxiliares.</p>							
	ALMACÉN Y ARCHIVO	3				3,00		
						3,00	64,51	193,53

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.29	<p>u DOWNLIGHT SIMON 800.22 BLANCO 24W 4000K</p> <p>Luminaria Downlight circular 3400lm 4000k 37 marca Simón o Similar DATOS LUMÍNICOS Tipo de color: WW Temperatura de color: 4000 k CRI: 80 Lumens: 2400 lm. Eficiencia lumínica: 105 lm/W. Óptica: Cerrada. Ángulo apertura del haz luminoso: 24°. Clasificación fotobiológica: Categoría exento. L70: 0.000 h a 25°C. Vida útil: 50.000 h. Factor de mantenimiento: 0.85. DATOS ELÉCTRICOS Potencia: 24 W Alimentación: 220-240 V~ 50-60Hz Frecuencia: 50 Hz Control de regulación: DALI2 COS I: 0.95 Clase eléctrica: tipo 2 Tipo embornamiento: Conector rápido DATOS MECÁNICOS Grado IP: 54 Intervalo temperatura de funcionamiento: -15°C a 35°C Peso: 0.7 kg Tipo instalación: Empotrar Altura mínima de instalación: 115 mm Medida de corte: 150 mm diametro Medidas luminaria: 110x160(ø) mm. Marcado CE. . Totalmente instalada y funcionando, incluyendo medios auxiliares.</p>							
	ASEOS	3				3,00		
	VESTÍBULOS	1				1,00		
						4,00	52,49	209,96
08.01.30	<p>u BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRA LD N8</p> <p>Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 400 Lúm. con fuente de luz Led (ILM Led). Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.</p>							
		12				12,00		
						12,00	93,71	1.124,52
08.01.31	<p>u PRUEBAS, LEGALIZ. Y DOC. FINAL OBRA</p> <p>Realización de todas las pruebas necesarias según el Reglamento determinado y legalización de intalación eléctrica y tramitación de la documentación en la Consejería de Industria de la Comunidad Autónoma correspondiente, incluyendo proyecto/MTD, tasas, EICI, documentación y todo aquello que sea necesario para la legalización de la instalación.</p>							
		1				1,00		
						1,00	624,59	624,59
08.01.32	<p>u MANTENIMIENTO BAJA TENSIÓN</p> <p>Contrato de Mantenimiento a Favor de Correos y Telégrafos de la Instalación de Baja Tensión. En el mismo se incluirá todos los trabajos y visitas necesarios para el mantenimiento en correcto funcionamiento de dicha instalación. Duración de un año</p>							
		1				1,00		
						1,00	412,00	412,00
TOTAL 08.01.....								15.609,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN							
08.02.01	<p>u TRASLADO UNIDAD INTERIOR SPLIT PARED BOMBA CALOR REFRIGERANTE VARIABLE 11 / 12 kW</p> <p>Traslado de la Unidad interior de tipo cassette de 4 vías, con bomba de calor existente, para sistemas de climatización de refrigerante variable, de capacidad nominal de 11 kW en frío y de 12 kW en calor. Preparada para montaje encastrado en techo o paramento. Alimentación monofásica independiente. Equipada con panel decorativo embellecedor, display frontal y sistema de circulación de aire envolvente. Refrigerante R410A. Totalmente instalado y montado, i/p.p de pasamuros, taladros y conexiones a las redes, así como las tuberías frigoríficas necesarias y la recarga de gas.</p>	3				3,00		
						3,00	750,82	2.252,46
08.02.02	<p>u REPARACIÓN FUGA CIRUITO REFRIGERANTE EQUIPO SPLIT DOMÉSTICO 3x1</p> <p>Reparación de fuga de refrigerante en circuito de climatización de un equipo split doméstico de tipo 2x1, realizada por personal cualificado de empresa certificada según RITE, consistente en detección de la fuga y reparación de la misma, incluyendo p.p. de vaciado y purga del circuito, piezas y conexiones, llenado de circuito (R-410A, R-407C, R-404A o similar), pruebas, ajustes, tratamiento de residuos y medios auxiliares. Medida la unidad realizada. No incluye trabajos de albañilería si fueran precisos.</p>	3				3,00		
						3,00	394,02	1.182,06
08.02.03	<p>m TUBERÍA DOBLE COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=1/4"+3/8"</p> <p>Tubería doble de cobre frigorífico aislado en rollo, con una tubería de diámetro 1/4", con pared de 0,80 mm de espesor; y otra tubería de diámetro 3/8", con pared de 0,80 mm de espesor. Ambas tuberías unidas y con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación AENOR; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes manguitos, etc).</p>	5				5,00		
						5,00	15,57	77,85
08.02.04	<p>m TUBERÍA DOBLE COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=1/2"+1"</p> <p>Tubería doble de cobre frigorífico aislado en rollo, con una tubería de diámetro 1/2", con pared de 0,80 mm de espesor; y otra tubería de diámetro 1", con pared de 1 mm de espesor. Ambas tuberías unidas y con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación AENOR; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes manguitos, etc).</p>	10				10,00		
						10,00	26,09	260,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.05	<p>u CAJA VENTILACIÓN AIRBOX 2xL23-A6 IDA 2 DE 1.250 m³/h</p> <p>Caja de ventilación AIRBOX 2xL23-A6 IDA 2, de doble aspiración con motor directo y turbina con álabes hacia delante, para un caudal máximo de 1.520 m³/h; formado por envolvente y turbina en chapa de acero galvanizado, pies soporte y motor cerrado con protector térmico incorporado, clase F, con rodamientos a bolas, protección IP54, de 150 W de potencia instalada. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material. Conforme a CTE DB HS-3. Se incluye el conducto de climaver necesario para conectarlo al conducto actual.</p>	1				1,00		
						1,00	982,22	982,22
TOTAL 08.02.....								4.755,49

08.03 VOZ Y DATOS

08.03.01	<p>u ARMARIO RACK MURAL 19" 21 U 1025x600x600 mm</p> <p>Armario Rack instalación mural de 19" de 1025x600x600 cm de chapa de acero y puerta de cristal, dotada de cerradura, con aireación pasiva a través de ranuras de aireación, dorsal preparado para alojar un ventilador, con capacidad de 21 U, incluido 4 perfiles 19". Totalmente montado e instalado. Alojando en su interior los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 Cajas repartidoras Krone (para líneas voz y datos) con capacidad para conectar 5 líneas. - Un panel 19" conteniendo 6 tomas de corriente Schuko de carril y un magnetotérmico de 2x16A, para protección de los mismos. - Un bomero de conexión de tomas de tierra donde quedará conexionada la tierra telgráfica y de datos - 2 Patch-panel de 25 tomas RJ-45 UTP Cat. 6, donde se alojara los conectores AMP donde terminará el cableado estructurado procedentes de las tomas de datos. - 1 panel de conexión de 6 puertos SC dobles. - 1 bandeja soporte ranurada de 19" dispuesta de tal forma en altura para alojara un HUB de 16 puertos. - 1 regleta pasa cables, guía-cable de 19" - Las herramientas de engaste de los conectores AMP que quedarán en el interior del armario. - 40 latiguillos RJ45 CAT6 macho de 1 m de longitud para conexión en Rack. - 40 latiguillos RJ45 CAT6 macho de 3 m de longitud para conexión puestos. - Etiquetado de tomas RJ45 con cinta dimo en armario regletero y puesto. - Conexionado electricamente al cuadro eléctrico informático de la oficina - Certificado de cumplimiento de Cat 6 para cada uno de los puesto instalados. Todo ello completamente conexionado y acabado. Medida la unidad compelta e instalada. 	1				1,00		
						1,00	735,62	735,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.03.02	<p>m CABLEADO VERTICAL MONOMODO DE 6 FIBRAS</p> <p>Cableado vertical (backbone) de fibra monomodo, formado por cable de 6 fibras ópticas monomodo con refuerzo de aramida y cubierta de LSZH, no propagador de la llama y baja emisión de humos, en montaje en canal o bandeja. Instalado y conexionado.</p> <p>Acometida hasta rack principal</p>	15,00				15,00		
						15,00	2,72	40,80
08.03.03	<p>m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE HALÓGENOS D=25 mm</p> <p>Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de halógenos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 25 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-2-2, UNE-EN 60423, UNE-EN 50267-1/2-3 y UNE-EN 60695-2-4, con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-11, ITC-BT-15, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.</p> <p>Desde acceso actual en fachada hasta rack principal</p>	10,00				10,00		
						10,00	2,66	26,60
08.03.04	<p>m CABLEADO HORIZONTAL UTP CATEGORÍA 6 PVC</p> <p>Cableado horizontal de par trenzado, formada por cable UTP de 4 pares, categoría 6 PVC, en montaje en canal, instalado, montaje y conexionado.</p>	765,00				765,00		
						765,00	2,38	1.820,70
08.03.05	<p>m BANDEJA DE REJILLA 60x100 mm C7</p> <p>Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 60x100 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21.</p> <p>Nave</p>	15,00				15,00		
						15,00	15,64	234,60
08.03.06	<p>u PRUEBAS, LEGALIZ. Y DOC. FINAL OBRA</p> <p>Realización de todas las pruebas necesarias según el Reglamento determinado y legalización de instalación eléctrica y tramitación de la documentación en la Consejería de Industria de la Comunidad Autónoma correspondiente, incluyendo proyecto/MTD, tasas, EICI, documentación y todo aquello que sea necesario para la legalización de la instalación.</p>	1				1,00		
						1,00	624,59	624,59
TOTAL 08.03.....								3.482,91
08.04	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS							
08.04.01	<p>ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC</p> <p>Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.</p>	4				4,00		
						4,00	57,66	230,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.04.02	<p>ud EXTINTOR CO2 5 kg.</p> <p>Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.</p>	1				1,00		
						1,00	148,46	148,46
08.04.03	<p>ud SEÑAL POLIESTIRENO 297x420mm.FOTOLUM.</p> <p>Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada a 2,20 m de altura, totalmente instalada, probada y funcionando.</p>	10				10,00		
						10,00	8,25	82,50
TOTAL 08.04.....								461,60
08.05	SEGURIDAD							
08.05.01	<p>u CENTRAL GALAXY DIMENSION FLEX FX-50+ + MÓDULOS ETHERNET Y GPRS/GSM + 2 BATERÍAS+ FUENTE DE ALIMENTACIÓN AUXILIAR</p> <p>Central de robo de hasta 8 áreas independientes protegidas, hasta 48 zonas de intrusión (16 zonas en placa), hasta 8 puertas, hasta 100 usuarios de tarjetas por sistema, hasta 19 programaciones semanales, hasta 8 teclados, (admite 1 teclado táctil gráfico), registro de eventos de intrusión y accesos (hasta 1000 cada uno), Admite varias opciones de comunicación RTB, RDSI, Ethernet). Hasta 8 canales de verificación por audio (función habla-escucha). Solución centralizada de gestión única basada en PC. Protocolo de interconexión mejorado para la integración del sistema. Cumple con todos los estándares europeos pertinentes. Central de Robo Honeywell Galaxy Flex FX-50+ + módulos (Ethernet y GPRS/GSM) + 2 baterías 12 Vcc de 18 Ah. Incluyendo la fuente de alimentación auxiliar Grado 3 Honeywell P025-01 B, (incluidas 2 baterías 12 Vcc 18 Ah) y el módulo Relé MR-4E, completamente instalado, probado y funcionando.</p>	1				1,00		
						1,00	824,67	824,67
08.05.02	<p>u TECLADO DE ORDENES GKY-MK-7</p> <p>Suministro y colocación de teclado de ordenes GXY-MK-7 compatible con la central GALAXY FLEX FX-50+, totalmente instalado y funcionando. Incluye p.p. de pequeño material de montaje y fijación.</p>	1				1,00		
						1,00	248,97	248,97
08.05.03	<p>u MÓDULO EXPANSOR DE LINEA 8E/4S CON CAJA PARA SERIE GALAXY</p> <p>Suministro, colocación y puesta a punto modulo expansor marca HONEYWELL modelo RIO/CO72 quedando registrada su ubicacion en los planos de seguridad, con 8 zonas totalmente programables, 4 puestos de salida programables, tamper protection, interruptor rotatorio para posicionar dirección de módulo PD6662:2004/2010, EN50131-1:2006, grado de seguridad 3, Clase ambiental II.</p> <p>8 fully programmable zones 4 programmable outputs Tamper protection Rotary switch for setting module address PD6662:2004/2010, EN50131-1:2006 Security Grade 3, Environmental Class II</p>							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3				3,00		
						3,00	479,08	1.437,24
08.05.04	<p>u DETECTOR DE DOBLE TECNOLOGÍA GRADO 3</p> <p>Detector volumétrico de doble tecnología (infrarrojo pasivo de lente Fresnel y microondas), Grado 3, alcance de 15 m, cobertura de infrarrojos de 90°, cobertura de microondas de 90°x36°, detección de ángulo cero, con memoria de alarma, contador de impulsos, filtro de luz blanca, led de prueba, regulador de sensibilidad de microondas y protección antiapertura. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p>	3				3,00		
						3,00	79,06	237,18
08.05.05	<p>u DET.INFRA.PAS. DE TECHO 14 m.</p> <p>Detector volumétrico infrarrojo pasivo de techo de 14 m. de radio, DOBLE TECNOLOGÍA, CON ANTIMASKING, 9 cortinas, grado 3, altura de montaje hasta 3,6 m., verificación de eventos, microprocesado con óptica de espejo, anulación de cortinas, procesado 4D y autofocus. Medida la unidad instalada.</p>	5				5,00		
						5,00	41,29	206,45
08.05.06	<p>u DETECTOR SÍSMICO CAJA FUERTE I/ RETARDO DE APERTURA DE LA MISMA</p> <p>Detector sísmico para protección de cajas fuertes, cajeros automáticos y cualquier otro tipo de producto de seguridad física, cobertura máxima de 14 m. Medida la unidad instalada. HONEYWELL UN-3, incluso mecanismo de retardo de apertura de Caja Fuerte.</p>	1				1,00		
						1,00	147,92	147,92
08.05.07	<p>u DETECTOR INERCIAL VÍPER</p> <p>Detector de intrusión, Víper, con instalación en caja de empotrar tipo universal, ángulo de detección horizontal 90°, ángulo de detección vertical 10° y un alcance aproximado de 6 m. Se suministra con 2 adaptadores.</p>	2				2,00		
						2,00	166,60	333,20
08.05.08	<p>u PULSADOR DE ALARMA</p> <p>Pulsador de atraco N.C. encapsulado en plástico ABS.</p>	6				6,00		
						6,00	6,45	38,70
08.05.09	<p>u PUNTO DE ROBO E INTRUSIÓN TUBO LIBRE HALÓGENOS</p> <p>Punto para robo e intrusión, en tubo flexible corrugado de polipropileno autoextinguible libre de halógenos en falso techo y rígido libre de halógenos en nave, según UNE-EN 50267-2-2, de 16 mm de diámetro, de GEWISS, tipo ICTA, código DX 23 016, según normas EN 50086-1, EN 50086-2-2, IEC EN 61386-1 y IEC EN 61386-22, clasificación 3422, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto de 2 kg de 300 mm (6J), temperatura de aplicación permanente y de instalación -5°C/+90°C, resistencia de aislamiento > 100 Mohmios a 500 V por minuto, rigidez dieléctrica > 2000 V a 50 Hz por 15 minutos, autoextinguible en menos de 30 segundos, color azul, con cajas de paso y derivación empotrables con tornillos de 100x100x50 mm, cable 4 pares UTP Categoría 6, tacos a presión y bridas de fijación tipo UNEX o equivalente, completo de accesorios de unión, fijación y montaje, instalado.</p>	18				18,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05.10	<p>u PUNTO MÓDULO EXPANSOR 8 ZONAS TUBO LIBRE DE HALÓGENOS</p> <p>Punto para módulo expansor 8 zonas, en tubo flexible corrugado de polipropileno autoextinguible libre de halógenos en falso techo y rígido libre de halógenos en nave, según UNE-EN 50267-2-2, de 16 mm de diámetro, de GEWISS, tipo ICTA, código DX 23 016, según normas EN 50086-1, EN 50086-2-2, IEC EN 61386-1 y IEC EN 61386-22, clasificación 3422, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto de 2 kg de 300 mm (6J), temperatura de aplicación permanente y de instalación -5°C/+90°C, resistencia de aislamiento > 100 Mohmios a 500 V por minuto, rigidez dieléctrica > 2000 V a 50 Hz por 15 minutos, autoextinguible en menos de 30 segundos, color azul, con cajas de paso y derivación empotrables con tornillos de 100x100x50 mm, tacos de presión y bridas de fijación, manguera apantallada de 4x0,22+2x0,75 mm tipo C2+4A de ADI INTERNACIONAL, tacos a presión y bridas de fijación tipo UNEX o equivalente, completo de accesorios de unión, fijación y montaje, instalado.</p>	3				3,00	47,55	855,90
08.05.11	<p>u MINIDOMO IP HIKVISION DS-2CD2746G2-IZS (2.8-12MM)</p> <p>CAMARA IP HIKVISION DS-2CD2746G2-IZS(2.8-12MM). Cámara minidomo 2ª generación Acusense con nuevo algoritmo de clasificación humanos/vehículos, 4MP, 2.8-12mm, IR 40m. Analítica VCA. Cámara IP domo varifocal motorizada AcuSense de 4 MP: Imágenes de alta calidad con resolución de 4 MP Excelente rendimiento con poca luz gracias a la tecnología Dark-Fighter Lente varifocal motorizada para una fácil instalación y monitoreo Imágenes nítidas contra una fuerte luz de fondo gracias a la tecnología WDR real de 120 dB Tecnología de compresión eficiente H.265+ Centrarse en la clasificación de objetivos humanos y de vehículos basada en el aprendizaje profundo Interfaz de audio y alarma disponible Resistente al agua y al polvo (IP66) y resistente al vandalismo (IK10) Totalmente instalada, probada y funcionando.</p>	5				5,00	46,55	139,65
						5,00	307,43	1.537,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05.12	<p>u CAMARA BULLET IP HIKVISION DS-2CD2646G2-IZSU/SL (2.8-12MM)</p> <p>Cámara bullet 2ª generación Acusense con nuevo algoritmo de clasificación humanos/vehículos, 4MP, 2.8-12mm, IR 60m. Analítica VCA. La cámara Hikvision DS-2CD2646G2-IZSU/SL es una cámara varifocal de 4MP con una óptica de 2.8-12mm. Impulsada por algoritmos de aprendizaje profundo/ Deep Learning y tecnología Acusense trae la clasificación de objetivos humanos y de vehículos alarmas para dispositivos front-end y back-end. El sistema se enfoca en objetivos humanos y de vehículos, mejorando enormemente la eficiencia de la alarma.</p> <p>Ofrece:</p> <p>Imágenes de alta calidad con resolución de 4 MP</p> <p>Excelente rendimiento con poca luz gracias a la tecnología Dark-Fighter</p> <p>Lente varifocal motorizada para una fácil instalación y vigilancia</p> <p>Imágenes nítidas contra una fuerte luz de fondo gracias a la tecnología WDR 120 dB</p> <p>Tecnología de compresión eficiente H.265+</p> <p>Interfaz de audio y alarma disponible</p> <p>Centrarse en la clasificación de objetivos humanos y de vehículos en función de aprendizaje profundo</p> <p>Resistencia al agua y al polvo (IP66) y resistencia al vandalismo (IK10)</p> <p>Totalmente instalada, probada y funcionando.</p>	1				1,00		
						1,00	297,18	297,18
08.05.13	<p>u VIDEOGR. COLOR EN DISCO DURO 8 CANALES DS-7608NI-I2/P SERIES NVR DE HIKVISION</p> <p>Videograbador color en disco duro IP 8 Canales DS-7608NI-I2/P Series NVR de Hikvision, incorporando las licencias correspondientes, y que contará con un disco de, mayor o igual a 6 Tb, la configuración debe garantizar al menos el almacenamiento de 15 días de grabación. Medida la unidad instalada. Se incluye el módulo de relés para conectarlo a la central de alarmas.</p>	1				1,00		
						1,00	1.057,05	1.057,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05.14	<p>u PUNTO PARA TOMA DE CÁMARA TUBO LIBRE DE HALÓGENOS</p> <p>Punto para toma de cámara, en tubo flexible corrugado de polipropileno autoextinguible libre de halógenos en falso techo y rígido libre de halógenos en nave, según UNE-EN 50267-2-2, de 16 mm de diámetro, de GEWISS, tipo ICTA, código DX 20 016, según normas EN 50086-1, EN 50086-2-2, IEC EN 61386-1 y IEC EN 61386-22, clasificación 3422, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto de 2 kg de 300 mm (6J), temperatura de aplicación permanente y de instalación -5°C/+90°C, resistencia de aislamiento > 100 Mohmios a 500 V por minuto, rigidez dieléctrica > 2000 V a 50 Hz por 15 minutos, autoextinguible en menos de 30 segundos, color gris, con cajas de paso y derivación empotrables con tornillos de 100x100x50 mm, tacos de presión y bridas de fijación, cable rígido U/UTP de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1, completo de accesorios de unión, fijación y montaje, instalado.</p>	6				6,00		
						6,00	57,16	342,96
08.05.15	<p>u CABLEADO VIDEOGRABADOR CON CENTRAL DE ROBO E INTRUSIÓN</p> <p>Cableado con la central de robo e intrusión mediante manguera flexible, resistente al frío, baja emisión de humos opacos, libre de halógenos, resistente a la absorción del agua, no propagador de la llama y del incendio, resistentes a los rayos ultravioletas, tipo RZ1-K(AS) 0,6/1 kV de 12x1,5 mm² (UNE 21123-4, UNE EN 50265-2-1, IEC 60332-1, NFC 32070-C2, UNE EN 50266-2-4, IEC 60332-3, NFC 32070-C1, UNE EN 50267-2-1, IEC 60754-1, BS 6425-1, NES 713, NFC 20454, UNE EN 50268, IEC 61034-1-2, UNE EN 50267-2-3, IEC 60754-2, NFC 20453, BS 6425-2 y UNE 21022) en Cu, AFUMEX MÚLTIPLE 1000 V (AS) de Prysmian Cables y Sistemas, empotrado en las verticales mediante tubo flexible corrugado de polipropileno autoextinguible libre de halógenos según UNE-EN 50267-2-2, de 32 mm de diámetro, de GEWISS, tipo ICTA, código DX 20 032, según normas EN 50086-1, EN 50086-2-2, IEC EN 61386-1 y IEC EN 61386-22, clasificación 3422, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto de 2 kg de 300 mm (6J), temperatura de aplicación permanente y de instalación -5°C/+90°C, resistencia de aislamiento > 100 Mohmios a 500 V por minuto, rigidez dieléctrica > 2000 V a 50 Hz por 15 minutos, autoextinguible en menos de 30 segundos, color gris y el resto de la instalación aérea por el falso techo, mediante bridas de poliamida 6.6 y tacos a presión distanciadores, completo de accesorios de unión, fijación y montaje, instalado.</p>	1				1,00		
						1,00	36,68	36,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05.16	<p>u ARCON VIDEOGRABADOR CON RETARDO DE APERTURA + KIT REFRIGERACION</p> <p>Arcón de seguridad para videograbador marca IPTECNO modelo VR-110E, con las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Apertura retardada 515an. - Puerta y marco de acero de 4 mm de espesor. - Caja de acero de 2 mm. de espesor. - Rejillas de ventilación distribuidas por toda la caja. - Ventanas posteriores para cableado. - Taladros de anclaje al suelo de Ø 9 mm. - Combinación electrónica con posibilidad de programación de apertura retardada. - Alimentación con 1 pila 6LR61 (9V), incluida. - Acabado en pintura epoxi-poliéster polimerizada a 180 °C. Color similar a Ral 7022. - Compatible con todos los modelos Pegaso. - Peso 18 Kg - Exterior 200 (Al) x 515 (An) x 450 (Fo) mm. - Interior 196 (Al) x 511 (An) x 426 (Fo) mm. - Capacidad 42 Litros <p>Incluidos elementos de anclaje (pared, soportes o peana, etc..) y kit de refrigeración VR-050. Totalmente instalado, probado y funcionando.</p>	1				1,00	290,77	290,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05.17	<p>u SWITCH DE 24 PUERTOS PoE</p> <p>Instalación de Switch, larga distancia de 3 entradas HUAWEI S5700 Series Ethernet Switch de las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rendimiento de reenvío: 42Mpps • Puertos Fijos: 24 puertos 10/100/1000BASE-T, 4 puertos GE SFP • PoE: Compatible • Características MAC: <p>– Autoaprendizaje y envejecimiento de direcciones MAC</p> <p>– Entradas de direcciones MAC estáticas, dinámicas y de agujero negro</p> <p>– Filtrado de paquetes basado en direcciones MAC de origen</p> <p>– Limitación de aprendizaje de direcciones MAC basada en interfaz</p> <ul style="list-style-type: none"> • Asignación de VLAN basada en direcciones MAC, protocolos, subredes IP, políticas y puertos. <p>Instalado y conexionado.</p>	1				1,00		
						1,00	471,77	471,77
08.05.18	<p>u SAI SAFT (ON-LINE) 1250 VA</p> <p>Sistema de Alimentación Ininterrumpida (SAI), funcionamiento on-line, potencia nominal 1.250 VA, alimentación 220 V +/- 1%, 50 Hz +/- 5%, tiempo de conmutación nulo, batería estanca de plomo, señal de salida 220 V +/- 1% senoidal, capaz de soportar una sobrecarga permanente del 20%. Autonomía 15 minutos, bypass estático manual, distorsión armónica menor del 1,5%, con transformador de aislamiento de doble apantallamiento, teclado de membrana, nivel de ruido menor de 50 dB, funcionamiento mediante Modulación de Anchura de Impulsos (PWM), con señalizaciones óptica y acústica. Instalado, incluyendo embalaje, transporte, montaje y conexionado.</p>	1				1,00		
						1,00	1.068,96	1.068,96
08.05.19	<p>u MANTENIMIENTO SEGURIDAD</p> <p>Contrato de Mantenimiento a Favor de Correos y Telégrafos de la Instalación de Seguridad. En el mismo se incluirá todos los trabajos y visitas necesarios para el mantenimiento en correcto funcionamiento de dicha instalación, con un mínimo de 4 visitas anuales. Duración de un año.</p>	1				1,00		
						1,00	242,18	242,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.05.20	u DOCUMENTACIÓN, FORMACIÓN Y COPIA DE SEGURIDAD							
	<p>La entidad instaladora, al finalizar la instalación y una vez realizada la puesta en marcha del sistema, tras efectuar las comprobaciones necesarias para asegurarse de que cumple su finalidad preventiva y protectora, y de que es conforme con el proyecto contratado y con las disposiciones reguladoras de la materia, habrá de entregar en el acto de la recepción provisional la siguiente documentación:</p> <ul style="list-style-type: none"> Ø Certificado de conformidad, Documento " tal como se instaló " conforme a UNE CLC/TS 50131-7 V2, especificando el grado de seguridad del sistema, en este caso concreto Grado 3. Ø Libro Registro de Revisiones que la entidad adjudicataria deberá aportar debidamente visado y cumplimentado ante la Dirección General de Policía. Ø Certificado de anclaje de caja fuerte conforme a UNE 108136. Ø Cualquier otro documento que justifique la legalización de la instalación, si ésta viniera obligada por el cumplimiento de normativa específica tanto local como autonómica. Ø Documento que acredite la formación impartida a los empleados de Correos, como mínimo dos personas, sobre el funcionamiento de la instalación detallando: <ul style="list-style-type: none"> Explicación sobre el cometido de cada uno de los equipos instalados. Armado y desarmado de la central de intrusión (utilización del teclado) Actuación en la central ante una incidencia de avería (anular zona) <p>Para la recepción de los sistemas, será condición indispensable, que se haya llevado a cabo la formación requerida, justificando con documento donde figuren relacionadas las personas a las que se impartió el curso.</p>							
		1				1,00		
						1,00	257,50	257,50
	TOTAL 08.05.....							10.072,08
	TOTAL 08.....							34.381,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09	PINTURAS							
09.01	m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR							
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	TECHOS							
	Falso techo liso	1	7,20				7,20	
	Fajas / tabicas	1	75,40	0,50			37,70	
	VERTICALES							
	Anteaseo	1	7,90		2,80		22,12	
	Zona publico	1	15,90		2,80		44,52	
	a deducir huecos	-1	2,00		2,70		-5,40	
		-1	1,20		2,70		-3,24	
		-1	0,85		2,70		-2,30	
		-1	4,40		2,80		-12,32	
	Zona interna	1	41,50		2,80		116,20	
	Despacho dirección	1	12,90		2,80		36,12	
	a deducir huecos	-1	1,95		2,70		-5,27	
		-1	1,10		2,70		-2,97	
							232,36	6,59
								1.531,25
	TOTAL 09							1.531,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10	SEÑALIZACION, EQUIPAMIENTO Y VARIOS							
10.01	<p>Ud BARRA DE SUJECIÓN PARA MINUSVÁLIDOS ABATIBLE U</p> <p>Barra de sujeción para minusválidos para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, modelo Prestobar Inox 78170 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304 acabado brillante, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.</p>	2				2,00		
						2,00	182,56	365,12
10.02	<p>Ud PAPELERA HIGIÉNICA.</p> <p>Papelera higiénica, modelo Resort 88088 "PRESTO EQUIP", de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.</p>	2				2,00		
						2,00	53,07	106,14
10.03	<p>Ud DOSIFICADOR MURAL DE JABÓN LÍQUIDO.</p> <p>Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, modelo Manual Inox (0,5 l) 88032 "PRESTO EQUIP", carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p>	2				2,00		
						2,00	55,55	111,10
10.04	<p>Ud DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO.</p> <p>Portarrollos de papel higiénico, industrial, modelo Colectividades Cromado 88097 "PRESTO EQUIP", con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p>	2				2,00		
						2,00	86,01	172,02
10.05	<p>Ud DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA.</p> <p>Toallero de papel zigzag, modelo Dispensador Zigzag 88099 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 430 con acabado satinado, de 305x266x120 mm, para 600 toallitas, plegadas en Z.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p>	2				2,00		
						2,00	62,65	125,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.06	<p>Ud ESCOBILLERO PARA BAÑO.</p> <p>Escobillero de pared, para baño, modelo Resort 88086 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p>	2				2,00		
						2,00	58,27	116,54
10.07	<p>Ud COLGADOR PARA BAÑO.</p> <p>Colgador para baño, simple, modelo Simple Inox 88052 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p>	2				2,00		
						2,00	31,86	63,72
10.08	<p>m2 LIMPIEZA FINAL OBRA</p> <p>Limpieza esmerada final de obra, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, carpintería, revestimientos, barrido y retirada de escombros a pie de carga, con un nivel de acabado para proceder a su apertura al público, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.</p>	1	150,00			150,00		
						150,00	2,61	391,50
10.09	<p>u CAJA FUERTE CAPACIDAD 270 LITROS</p> <p>Caja Fuerte de Grado IV, marcas de referencia INTIMUS, BAUSSA o FICHET a elegir por los Tecnicos de Correos previa presentación de muestras, con capacidad minuma de 270 litros, dotada de sistema de introducción de efectivo, estantes interiores para almacenamiento diferenciado y retardo de bloqueo de apertura fuera de horario de oficina, modelo MiniTech (Tecnosicurezza), configurado con la provincia a la que pertenece la oficina. Incluso pastilla de anclae. Se certificarán los anclajes de la caja fuerte, conforme a Norma UNE 108136. Incluido p.p. de limpieza y de medios auxiliares necesarios.</p>	1				1,00		
						1,00	2.722,40	2.722,40
10.11	<p>ud PICTOGRAMA ASEOS-VESTUARIOS</p> <p>Rótulos interiores según manual de imagen corporativa de Correos en aseos y vestuarios, fabricados en metacrilato transparente de 5mm de espesor, recortado al laser con cantos pulidos fondeado por el reverso en color amarillo corporativo y pictograma por el frente con vinilo de corte en color azul con la gráfica correspondientes. Dimensiones 160x160x5 mm. Fijados al soporte mediante material adhesivo. Incluida p.p. de limpieza y medios auxiliares.</p>	2				2,00		
						2,00	32,91	65,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.12	<p>m2 BANDEROLA METACRILATO CON ILUMINACIÓN</p> <p>Banderola luminosa de 600x600 mm, fabricada con armazón exterior con perfilera de aluminio y lacada en el color amarillo corporativo. Frente en metacrilato opal de 4mm de espesor, con rotulación y fondeado siguiendo el diseño indicado en las normas de señalética corporativa de Correos.</p> <p>Iluminación e instalación eléctrica, la iluminación de la banderola será mediante sistema de leds espaciados y situados en una placa de circuito impreso (PCB), distribuidos de tal forma que se consiga una iluminación homogénea y sin marcas en el frontal de la lona. Los leds serán de 0,1 vatios, color luz día (6500 K). La fuente de alimentación será electrónica con protección IP-67 y su ubicación será dentro del forro de la pata de anclaje. La instalación eléctrica se efectuará bajo el cumplimiento de los requisitos establecidos en el REBT con una protección IP-54, incluso p.p. de soportes, tornillos, medis auxiliares, totalmente terminado y recibido , según memoria, pliego de condiciones y distribución en proyecto.</p>	1				1,00		
						1,00	1.021,36	1.021,36
10.13	<p>m2 RÓTULO METACRILATO CON ILUMINACIÓN</p> <p>Rótulo lineal a instalar en las fachadas exteriores, siguiendo el manual de diseño corporativo de Correos, formado por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Banda longitudinal de dimensiones 450 mm. de altura por 50mm. de fondo, fabricada con perfilera de aluminio y lacado en el color amarillo corporativo. • Base con rotulación de la cornamusa corporativa de dimensiones 600x600 mm. y 100 mm. de fondo, fabricado todo el elemento en metacrilato opal de 4 mm. de espesor, iluminado en su totalidad interiormente mediante leds, incluyendo los bordes, formando un único cajón luminoso. <p>Totalmente instalado, incluyendo los elementos de fijación necesarios, conexión a alimentación electricidad y p.p. de medios auxiliares.</p>	1	4,30			4,30		
						4,30	628,79	2.703,80
10.14	<p>u CORNAMUSA VINILIO TRASLUCIDO PUERTA ACCESO</p> <p>Vinilos adhesivos “efecto al ácido”, con logotipo de identidad corporativa (cornamusa) de dimensiones 300x300mm, colocado en la cara interior del acristalamiento de la puerta de acceso. Incluida p.p. de limpieza y medios auxiliares.</p>	1				1,00		
						1,00	50,92	50,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.15	<p>u CARTEL HORARIO VINILO</p> <p>Cartel horario de apertura, de dimensiones 210x297 mm. en vinilo impreso según manual de identidad corporativa, a colocar por interior del acristalamiento. Totalmente instalado, incluido limpieza y medios auxiliares.</p>	1				1,00		
						1,00	50,40	50,40
10.16	<p>m² VINILO DISEÑO CORPORATIVO ACRISTALAMIENTO EXTERIOR</p> <p>Vinilos adhesivos “efecto al ácido”, a elegir por los Tecnicos de Correos previa presentación de muestras, lisos o con los logotipos de identidad corporativa, según el diseño indicado en el plano de alzados, colocados en la cara interior del acristalamiento exterior de las fachadas. Totalmente instalados, incluido limpieza y medios auxiliares.</p>							
		1	2,05		0,25	0,51		
		1	1,95		0,25	0,49		
		1	1,10		0,25	0,28		
	logotipos	6	1,00			6,00		
	mampara interior	2	1,00		0,25	0,50		
						7,78	31,08	241,80
10.17	<p>Ud PUNTO DE DECISION PAVIMENTO PODOTACTIL</p> <p>Punto de decision en pavimento podotactíl de 400x400 mm o 500x500 mm, compuesto por 25 botones de 25-30 mm de diametro. Totalmente instalado.</p>	1				1,00		
						1,00	50,60	50,60
10.18	<p>m PAVIMENTO PODOTACTIL LONGITUDINAL</p> <p>Sistema de señalización de Pavimento táctil New ColorTex, formado por Lamas guía adhesivas para encaminamientos longitudinales biselados y avisos podotactiles – tactovisuales. Material de las guías: Tecnopropileno inyectado. Incorporan espuma acrílica adhesiva de doble cara. Dimensiones de la plantilla grande 400 x 1000 mm, compuesta por 5 uds. de lamas de 30 x 950 mm. (+-10%). Dimensiones de la plantilla mediana 400 x 550 mm, compuesta por 5 uds. de lamas de 30 x 550 mm. (+-10%). Dimensiones de la plantilla pequeña 400 x 300 mm, compuesta por 5 uds. de lamas de 30 x 250 mm. (+-10%). Dimensiones de la plantilla punto de decisión (cambio de dirección) 400 x 400 mm, compuesta por 25 uds. de puntos de 3 mm. de diámetro (+-10%). Color: a elegir por la Propiedad. Longitud y anchura según plano de implantación, desde la entrada hasta el primer mostrador.</p>	1	5,00			5,00		
						5,00	74,40	372,00
10.19	<p>Ud PREPARACION Y ENTREGA DOCUMENTACION FINAL OBRA</p> <p>Preparación, tramitación, encuadernación y entrega (2 copias en papel y 2 copias en digital) de toda la documentación de obra según instrucciones de la D.F., comprendiendo los documentos del ANEJO XXX del proyecto.</p>							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00		
						1,00	300,00	300,00
10.20	u C.E.E. DE LOCAL COMERCIAL DE 100 A 200 M2							
	Certificado de Eficiencia Energética de Local comercial con una superficie de 251 a 500 m2. La certificación incluye visita al inmueble con recogida de datos, indicando dimensiones de las estancias, cerramientos, materiales e instalaciones. Elaboración de informe para emisión del certificado a través de programa de cálculo aprobado por el Ministerio de Industria; y expedición del Certificado de Eficiencia Energética con entrega del mismo al propietario. No incluye registro del certificado en órgano competente de la Comunidad Autónoma ni el pago de la pertinente tasa.							
		1				1,00		
						1,00	222,48	222,48
	TOTAL 10							9.253,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11	GESTION DE RESIDUOS							
11.01	u GESTION DE RESIDUOS Puesta en obra del Plan de Gestión de Residuos para justificar el correcto tratamiento y gestión de residuos de construcción y demolición de obra: Carga y transporte de residuos inertes sobre contenedor, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos. Incluso gestión administrativa de los residuos, incluido la gestión de residuos considerados peligrosos, tramitación de permisos y documentación y emisión de los certificados correspondientes emitidos por gestor autorizado. Completamente terminado. Según estudio de gestión de residuos y Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.							
		1				1,00		
						1,00	1.587,52	1.587,52
	TOTAL 11							1.587,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12	CONTROL DE CALIDAD							
12.01	u PROYECTO ACÚSTICO ACTIVIDAD Proyecto acústico de actividad redactado a partir de datos de catálogo de elementos constructivos (CEC), teniendo en cuenta los niveles de ruido producidos por las instalaciones propias de la actividad, el aislamiento acústico a ruido aéreo respecto de colindantes, el aislamiento acústico de fachadas y medianeras, y el aislamiento acústico de forjados, s/CTE DB-HR.	1				1,00		
						1,00	958,25	958,25
12.02	u PRUEBAS SUMINISTRO Y EVACUACIÓN AGUA CTE DB-HS-4 Y 5 Prueba de servicio de instalaciones de suministro y evacuación de agua según CTE DB-HS-4 y CTE DB-HS-5.	1				1,00		
						1,00	69,46	69,46
12.03	u PRUEBA SERVICIO CUADRO ELÉCTRICO Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas s/REBT ITC-BT-05 y UNE-HD 60364-6:2017.	1				1,00		
						1,00	83,80	83,80
12.04	u PRUEBA SERVICIO TOMA TIERRA Prueba de comprobación de la continuidad del circuito de puesta a tierra en instalaciones eléctricas s/REBT ITC-BT-05 y UNE-HD 60364-6:2017.	1				1,00		
						1,00	83,80	83,80
TOTAL 12.....								1.195,31

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13	SEGURIDAD Y SALUD							
13.01	ud MEDIDAS GENERALES DE SEGURIDAD Y SALUD							
	Medidas generales de seguridad e higiene a tomar en las obras a realizar, según el ESS y el PSS. Se seguirán las normas y especificaciones del R.D. 1627/1997, de 24 de octubre por el que se establecen las disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción. Se dispondrá de todas las protecciones tanto individuales, colectivas como generales necesarias para el correcto desempeño de todos los trabajos anteriormente citados.							
	Así mismo durante la ejecución de la obra existirá en todo momento las instalaciones de higiene y bienestar necesarias para el número de trabajadores presentes en la obra, así como un botiquín de urgencia con los contenidos mínimos obligatorios.							
	Todos los trabajadores deberán pasar los correspondientes reconocimientos médicos, además de tener una formación en seguridad y salud laboral en la construcción.							
		1				1,00		
						1,00	2.544,00	2.544,00
	TOTAL 13.....							2.544,00
	TOTAL.....							107.101,69

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES	9.404,87	8,78
02	ALBAÑILERIA	5.558,88	5,19
03	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION	1.488,19	1,39
04	REVESTIMIENTOS Y ACABADOS	18.834,82	17,59
05	CARPINTERIA DE MADERA	4.361,00	4,07
06	CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA	9.795,38	9,15
07	VIDRIOS	7.166,30	6,69
08	INSTALACIONES	34.381,15	32,10
08.01	ELECTRICIDAD	15.609,07	
08.02	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	4.755,49	
08.03	VOZ Y DATOS	3.482,91	
08.04	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	461,60	
08.05	SEGURIDAD	10.072,08	
09	PINTURAS	1.531,25	1,43
10	SEÑALIZACION, EQUIPAMIENTO Y VARIOS	9.253,02	8,64
11	GESTION DE RESIDUOS	1.587,52	1,48
12	CONTROL DE CALIDAD	1.195,31	1,12
13	SEGURIDAD Y SALUD	2.544,00	2,38
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	107.101,69	
	13,00 % Gastos generales	13.923,22	
	6,00 % Beneficio industrial	6.426,10	
	Suma	20.349,32	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	127.451,01	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOSCINCUENTA Y UN EUROS con UN CÉNTIMO (impuestos no incluidos).

Getafe, octubre de 2025.

Sergio Guerrero González
Arquitecto